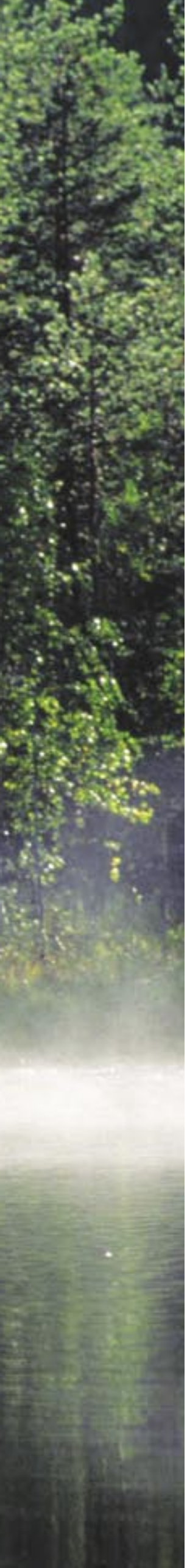
Rakkaudesta kotiin

Omakotitalot

Lapponia Talo



Lapponia on toteuttanut asumisen unelmia jo 25 vuotta!

Lapponia House Oy:n syntyhistoria alkaa vuodesta 1973. Tuolloin Jouko Riihimäki perusti keittiö- ja hirsitalomyymälän Lapponia Interiör Tukholmaan. Yritys myi ja rakensi Ruotsiin satoja suomalaisia hirsitaloja 70-luvulla. Riihimäen vankka kokemus ja ennakkoluuloton asenne kehittää jotain teknisesti parempaa johtivat vuonna 1981 oman talotehtaan perustamiseen Kemin Lautiosaareen, jossa ensimmäinen talopakettitoimitus lastattiin maaliskuussa 1982. Samalla syntyi Suomen hirsitalomarkkinoille uusi merkittävä tuoteinnovaatio - lämpöhirsi.

Lämpöhirsituote saavutti nopeasti suuren suosion markkinoilla ylivoimaisten ominaisuuksiensa - lämpimyyden, rakentamisen nopeuden ja rakenteen elämättömyyden - ansiosta. Vuonna 1988 yhtiön perustajille myönnettiin Vuoden yrittäjä -palkinto. Uuden ja samalla Suomen moderneimman talotehtaan avajaisia vietettiin Kemin Ajoksessa 18.8.1989. Vuosikymmenen vaihteen raskaiden lamavuosien jälkeen 90-luvulla Lapponia kasvoi ja kehittyi jälleen tasaisesti. Yhtiö osallistui ensimmäistä kertaa valtakunnallisille asuntomessuille vuonna 1995 ja sen jälkeen Lapponia on esitellyt uutuusmallejaan lukuisilla asuntomessuilla erittäin hyvällä menestyksellä. Messujen yleisöäänestyksissä saavutetun suosion lisäksi muistojen lehdiltä löytyy myös presidentillistä kiitosta vuodelta 1997.

Lapponia talot Suomesta - luonnollisesti

Uusi vuosituhat vei Lapponiaa yhä vahvemmin myös kansainvälisille markkinoille. Yritys otti käyttöön uuden Hilla-logon ja graafisen ilmeen. Samalla kotimaassa käytetty Kesätunturi-tuotemerkki jäi pois käytöstä. Uusi logo, Lapin auringosta runsaan energian imevä lakka, kuvastaa hyvin Lapponian käyttämää, pohjoisen kovissa olosuhteissa syntynyttä kestävää ja arvostettua puumateriaalia. Yhtä hyvin logo kuvastaa myös tiimityötä. Asiakkaalle onnistunut taloprojekti on osaavien ihmisten yhteistyön tulos.

2000-luvulla Lapponia House Oy on vakiinnuttanut paikkansa yhtenä merkittävistä laadukkaiden puutalojen valmistajista. Yhtiön menestys vientimarkkinoilla osoittaa, että talot ovat omaleimaisia suomalaisia taloja, mutta samalla myös riittävän kansainvälisiä löytääkseen ystäviä eri puolilta maailmaa.

Lapponia-talo merkitsee tietoista valintaa, se korostaa ostajan laatutietoisuutta ja persoonallisuutta. Lapponia-talo huomataan, se erottuu valmistalojen harmaasta massasta.

Kiitos Lapponian menestyksestä kuuluu asiakkaille ja osaavalle henkilöstölle. Menestyksen perustana on elinvoimainen idea tuottaa korkeatasoisia ja omaleimaisia puutalopaketteja ja rakennuttamispalveluita.

Puutalo - luonnollista laatua ja näyttävyyttä!

Puurakentamisen pitkät perinteet

Suomessa puurakentamisella on vuosisatojen perinteet. Ensimmäisiä hirsirunkoisia savutupia rakennettiin piilukirveellä veistäen jo 1500-luvulla, ja yhä puu on maamme suosituin talojen rakennusmateriaali. Suomalaisia hirsi- ja puutaloja arvostetaan maailmalla. Monissa maissa perinteikäs puurakentaminen on lähes kadonnut raaka-aineen loppumisen myötä, mutta Suomessa puun työstöön käytettävät työkalut, menetelmät ja tietämys ovat kehittyneet paljon. Puun luonnollisuus ja lämpimyys viehättävät ihmisiä yhtä hyvin Sipoossa, Barcelonassa kuin Pietarissa.

Lapponia-talo on ekologinen vaihtoehto

Nykyisillä sukupolvilla on iso vastuu maapallosta. Meidän ratkaisumme vaikuttavat siihen, millaisessa ympäristössä ihmiset tulevaisuudessa elävät. Ilmaston hallitsematon lämpeneminen on yksi keskeinen uhka yhteiselle ympäristöllemme. Euroopassa 40 % energiankulutuksesta liittyy rakennuksiin, josta taas 2/3 on kotitalouksien kulutusta. Lapponia-talo on rakenteiltaan lämmin. Tavalliseen hirsitaloon verrattuna lämmitysenergian kulutus on jopa 20 % pienempi.

Lapponia-talo valmistetaan pääosin puusta ja eristeenä käytetään kierrätysmateriaalia (lasivillaa ja ekovillaa). Lapponian valmistusprosessissa ei synny vahingollisia päästöjä eikä se kuluta energiaa yhtä paljon kuin esimerkiksi erilaiset betoni- tai hiekkapuristeteollisuuden tuotteet. Valmistuksessa syntyvä jäte on lisäksi lähes kokonaan kierrätettävissä. Kuljetuskustannuksiltaan kevyet ja tehtaalla valmiiksi tehdyt elementit säästävät myös rahtikuljetuksista syntyvää luonnon kuormitusta.

Luonnon materiaaleista ammattitaidolla ja ylpeydellä tehty

Lapponia-talot valmistetaan hyvin pitkälle nykyaikaisen talotehtaan ihanteellisissa olosuhteissa - kuivassa, valoisassa ja nykyaikaisilla työmenetelmillä. Hyvät olosuhteet, modernit työstömenetelmät, jatkuva koulutus sekä vahva halu tehdä korkealaatuista tuotetta ovat perusta laadukkaan talopaketin valmistukselle.

Lapponian yrityskulttuuriin kuuluu ylpeys oman työn laadusta. Jokainen tekee oman osuutensa asiakkaan tulevasta kodista parhaalla mahdollisella tavalla. Laadulle on myös virallinen VTT-tuotesertifigaatti, johon liittyy laadunvalvontasopimus.

10 vuoden rakennetakuu

Tehtaan hyvissä, valvotuissa olosuhteissa tehdyille rakenneosille (elementit ja kantavat kattorakenteet) Lapponia myöntää 10 vuoden rakennetakuun. Tämä takuu on asiakkaalle konkreettinen turva verrattuna niin sanottuihin paikalla rakennettaviin pre-cut- tai "kappaletavarataloihin", joissa takuu voi olla vain kaksi vuotta.

Toteuta unelma omasta pesästä!

Unelma uudesta kodista

Tutkitusti suosituin asumismuoto, mistä me suomalaiset haaveilemme, on omakotitalo. Oma koti, jonka suunnitteluun on voinut itse vaikuttaa. Uusi koti, joka toimii moitteettomasti ja on näyttävän näköinen. Nykypäivänä koti heijastaa myös asukkaidensa yksilöllistä makua ja persoonallisuutta. Kodin ulkonäön ja yksityiskohtien halutaan erottuvan "harmaasta massasta".

Talon rakennuttaminen on edullisin tapa toteuttaa talounelma

Lähes poikkeuksetta edullisin ja järkevin tapa toteuttaa unelma omasta talosta on rakennuttaa uusi talo. Rakennuttamalla asiakas voi vaikuttaa kodin sijaintiin, ulkonäköön ja toiminnallisuutteen. Kokonaiskustannuksiin voi vaikuttaa oman työn ja talkootyön osuudella. Uuden talon arvo luonnollisesti myös nousee enemmän kuin ostettaessa vanha, käytetty asunto.

Lapponian kanssa onnistut turvallisesti

Oman kodin rakennuttaminen onnistuu turvallisesti, kun on oikeat yhteistyökumppanit. Lapponian kokenut ja osaava henkilöstö on toteuttanut ihmisten unelmia omasta hirsi- tai puutalosta jo 25 vuotta. Tuhannet tyytyväiset ihmiset asuvat Lapponia-taloissa Suomessa tai joissakin niistä 18 muusta maasta, joihin niitä on toimitettu. Lapponian lähes koko Suomen kattava yhteistyöverkosto pystyy palvelemaan omakotirakennuttajaa monipuolisesti ja ammattitaidolla. Talomalleja voi helposti muunnella omien tarpeiden ja toiveiden mukaisesti, myös talotoimitus voidaan räätälöidä asiakkaan omien suunnitelmien pohjalta.

Rakkaudesta kotiin

Hyvä lukija.

Oma koti on elämän tärkeimpiä perusasioita meille kaikille. Useille meistä unelma hyvästä kodista liittyy uuteen omakotitaloon. Ehkä juuri siksi Sinäkin olet tarttunut Lapponia-talokirjaan, tutustut sen sisältöön ja etsit ideaa oman unelmasi toteuttamiseen.

Voimme taata, että Lapponia on unelmasi arvoinen yhteistyökumppani. Lapponian ammattilaiset ovat saaneet tehdä jo 25 vuotta hyviä koteja ja halumme on tehdä jatkossakin yhä parempia koteja asiakkaillemme.

Vuosikymmenten saatossa olemme havainneet, että rakennusalalla teollista toimintaa harjoittavan pk-yrityksen on pitkäjänteisesti ja tinkimättömästi huolehdittava kahdesta asiasta: laadusta ja kehityksestä.

Lapponia House Oy investoi ja kehittää toimintaansa jatkuvasti. Vuoden 2006 aikana otamme käyttöön uuden suunnittelujärjestelmän ja uusimme tehtaamme tuotantoprosessia. Uudessa esitteessä tuomme ennakkoluulottomasti markkinoille uusia malleja erilaisiin mieltymyksiin.

Lapponia on yritys, jossa johto on lähellä päivittäistä toimintaa ja kehitystä. Yrityksen johto haluaa jatkaa laadun ja kehityksen polulla, jotta Sinunkin unelmasi uudesta kodista toteutuisi.

Hyviä lukuhetkiä!

Hallituksen puheenjohtaja
Professori Reijo Luostarinen

Jäsenet:
Markus Einiö
Jouko Riihimäki
Tero Lahtinen

Sisällys

Puutalon luonnollista laatua 2
Unelmista totta jo 25 vuotta! 4
Toteuta unelmasi 6

Johdanto 8

Modernit puutalot 10
Nuovo 277 12
Nuovo 171 14
Nuovo 144 16
Nuovo 194 18
Nuovo 418 20

Rinneratkaisut 22
Arctia 223 24
Arctia 208 26
Arctia 246 28

1 $^1/_2$-kerros omakotitalot 30
Nordia 241 32
Nordia 215 34
Nordia 224 36
Nordia 177 A 38
Nordia 177 B 40
Nordia 226 42
Nordia 213 44
Nordia 211 46
Nordia 238 48

1-kerros omakotitalot.....50
Metsola 156 52
Metsola 180 54
Metsola 157 56
Metsola 230 58
Metsola 163
Metsola 152 60
Metsola 124
Metsola 141 62
Metsola 137 64

Lapponia-talon valmistus 68

Lapponia maailmalla 72
Yhteistyökumppanit 74

Esitteen lukuohjeita:

- Esitteen valokuvat ovat asiakkaiden taloista. Taloissa on usein yksilöllisiä ratkaisuja, joten ne eivät aina suoraan vastaa vakiomallia.
- Mallien yhteydessä ilmoitettu kerrosala kertoo kuinka paljon ko. malli vie tontin rakennusoikeutta (kun ensin vähennetään alle 1,6 m korkeat alat). Käyttöalaan lasketaan terassit, parvekkeet ja parvelta/yläkerrasta myös alle 1,6 m korkeat tilat, jotka eivät vähennä rakennusoikeutta.

Modernit PUUTALOT

Lapponia panostaa jatkuvaan mallisto- ja tuotekehitykseen. Lapponia-talojen erityispiirteitä ovat aina olleet isot ikkunat, valoisat sisätilat ja avarat, hyvin suunnitellut tilaratkaisut. Seuraavilla sivuilla esitellään uutta modernia puutaloarkkitehtuuria edustavia Nuovo-mallejamme. Nuovo-mallit ovat tämän päivän ja tulevaisuuden taloja. Nuovoissa on paljon ja isoja ikkunoita, sisätilat ovat avarat ja valoisat.

Lapponia Nuovo – suunnittelijan silmin

Nuovo-malliston kehittämisessä lähtökohtana on pidetty asiakkaiden tarpeita: avarat, valoisat tilat ja huoneiden väljä mitoitus. Nuovo on ulkonäöltään ennakkoluuloton, moderni ja yksilöllinen puutalo. Nuovo-mallisto on yhdessä Lapponian tuotekehitysryhmän ja SAFA arkkitehti Tero Ahavan kanssa syntynyt puutalo. Talo, joka edustaa modernia suomalaista puutalorakentamista parhaimmillaan. Näin mallistoa luonnehtii arkkitehti:

Nykyajan vaihtelevat, yksilölliset tarpeet vaativat kodilta paljon. Nuovon suunnittelussa on huomioitu väljät huonetilat kaikille perheenjäsenille.
Koti toimii niin arjessa kuin juhlassa. Ruokailutilaan mahtuu isokin vierasjoukko ruokailemaan saman pöydän ääreen. Useimpiin malleihin on suunniteltu saareketyyppinen keittiöratkaisu. Ruokaa laitettaessa ollaan lähellä muita.

Huonejärjestelyt ovat selkeitä yksityisempien tilojen ryhmittyessä keittiön, ruokailun ja olohuoneen muodostaman avoimen kokonaisuuden ympärille. Nuovo-taloon sopii moderni, yksinkertaisesti toteutettu sisustus yhdistelemällä puuta, lasia, terästä ja tarkoin valittuja ajattomia värisävyjä.

Lapponia Nuovo -taloissa valoisuutta ja yhteyttä ympäröivään luontoon korostetaan päätilojen lähes lattiaan asti ulottuvilla ikkunoilla.

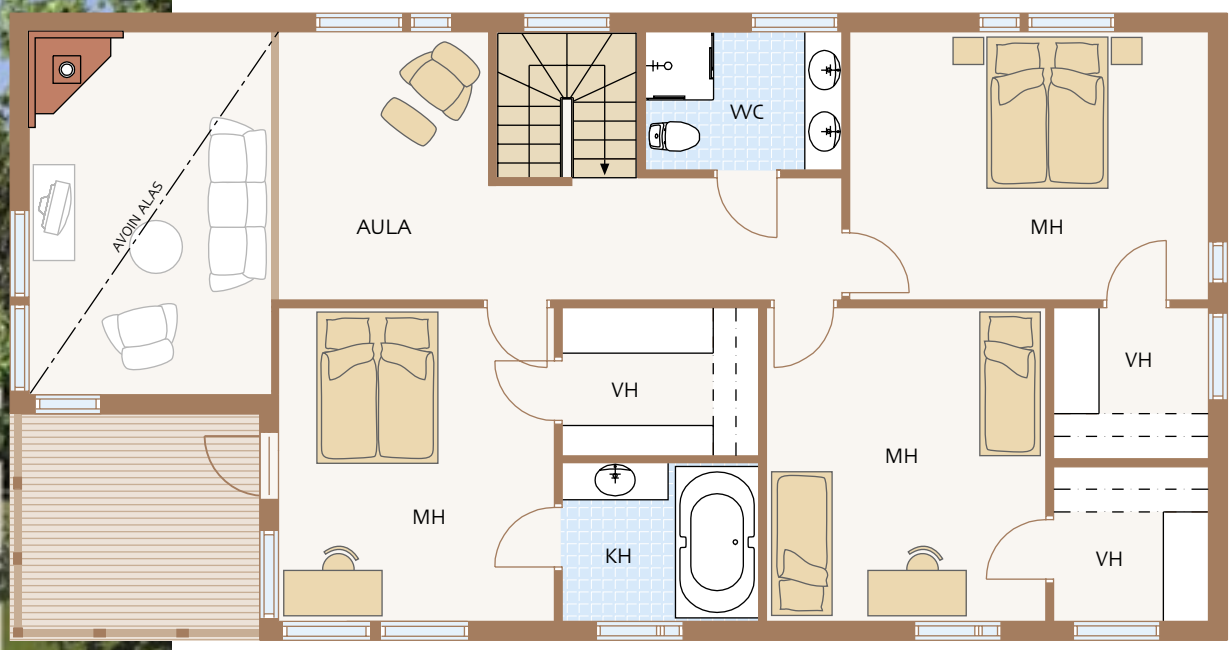
Pesu- ja saunatilojen suunnittelussa on myös panostettu toiminnallisuuteen ja valoisuuteen.

Ulkonäkö on yhtä aikaa moderni ja kuitenkin sopivan ajaton. Nuovon arkkitehtuuri kestää hyvin "ajan hammasta". Massaltaan talo on tasapainossa. Lapponian jykevä hirsipaneeli ja siihen suunnitellut kevennykset tuovat talon ulkonäköön sopivasti elävyyttä. Sitä voi korostaa myös erilaisilla väriyhdistelmillä oman maun ja ympäristön mukaan. Esitteessä on mallinnettu muutamia vaihtoehtoja erilaisille väriyhdistelmille.

Isot maisemaikkunat luovat valoisan ja avaran tunteen Nuovon oleskelu-tiloihin. Tässä talossa ei asuta ahtaasti. Säilytystilat ovat reilut: jokaisessa yläkerran makuuhuoneessa on tilava vaatehuone.

Nuovo 277

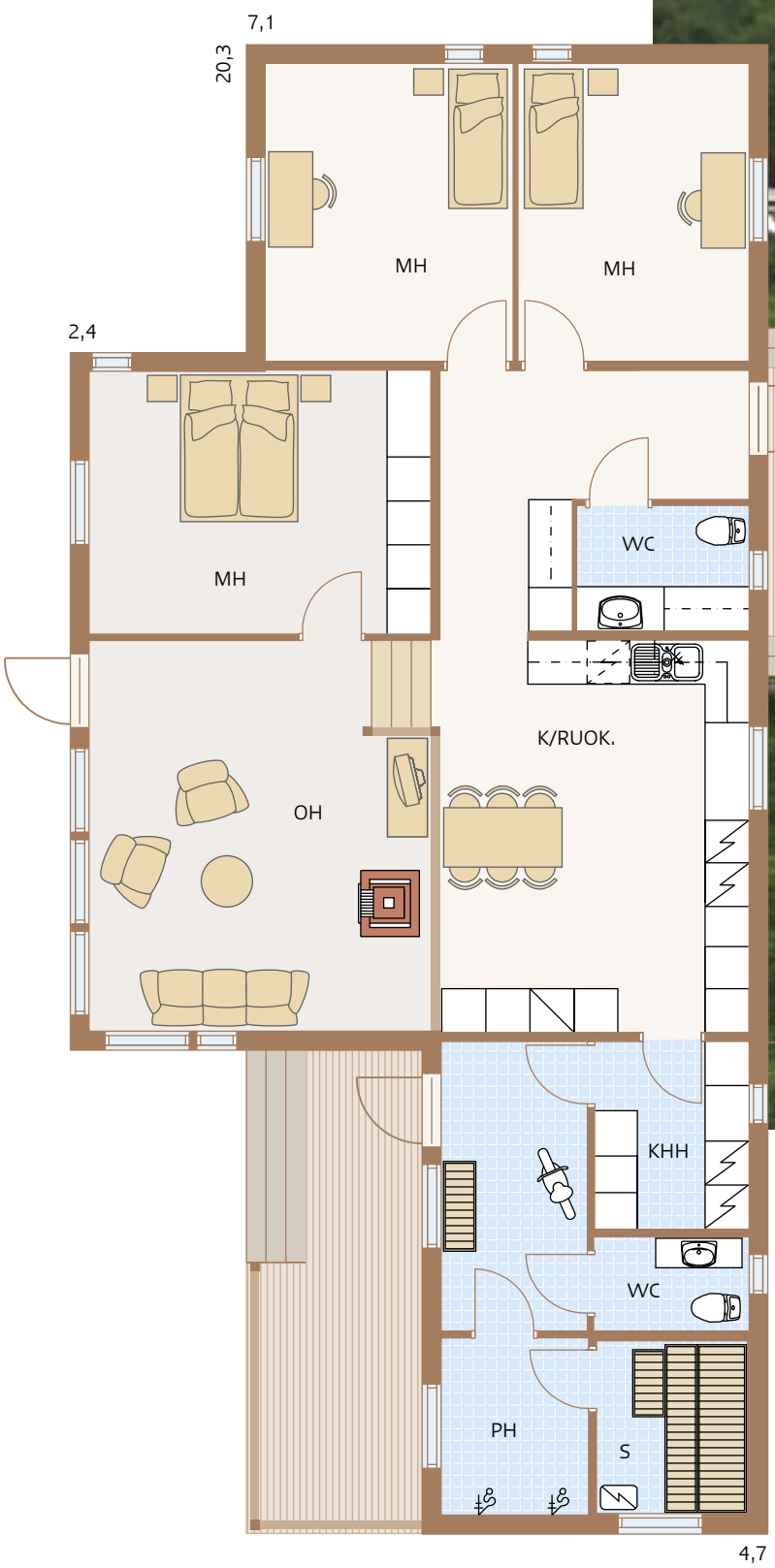
Kerrosala	**245,0 m²**
Alakerta	124,5 m²
Yläkerta	120,5 m²
Huoneistoala yhteensä	**220,0 m²**
Terassit	22,5 m²
Parveke	9,0 m²
Käyttöala yhteensä	**276,5 m²**



1:100 YLÄKERTA

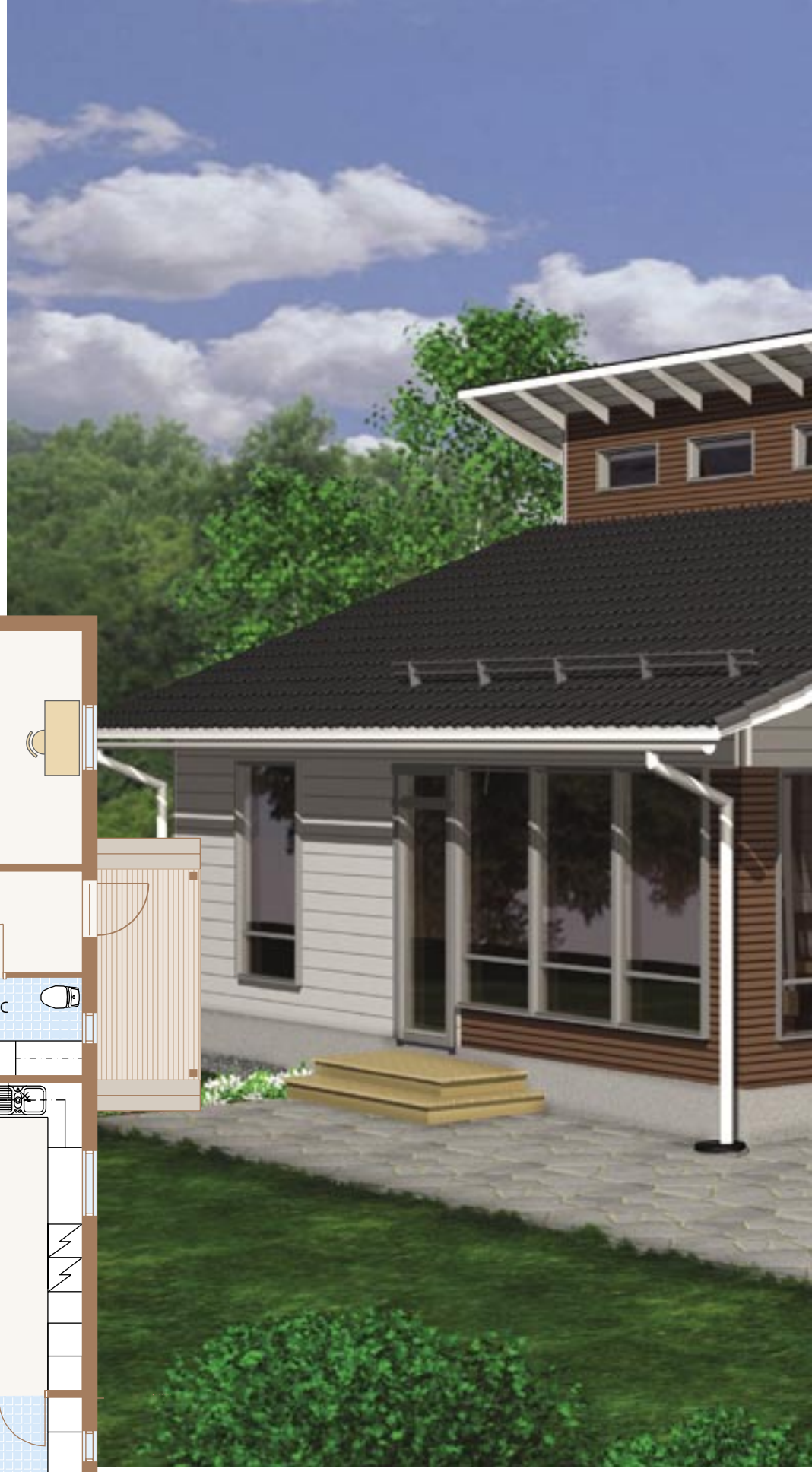
1:100 ALAKERTA
NUOVO 277

Lapponia



1:100

Nuovo 171



Nuovo 171 on parhaimmilaan loivan rinnetontin ratkaisuna. Ruokailutilasta on esteettömät näkymät pihalle suurien ikkunoiden kautta. Sauna- ja kodinhoitotilat on selkeästi jaettu omaksi osastokseen.

Nuovo 171

Kerrosala	**151,5 m²**
Huoneistoala	**136,5 m²**
Terassit	20,0 m²
Käyttöala yhteensä	**171,5 m²**

Lapponia

Nuovo 144:ssä on panostettu oleskelu- ja ruokailutilojen väljyyteen, siinä on miellyttävästi tilaa kestitä isoakin vierasjoukkoa. Nuovoon saat myös näyttävän ja toimivan keittiösaarekkeen.

1:100

Nuovo 144

Nuovo 144

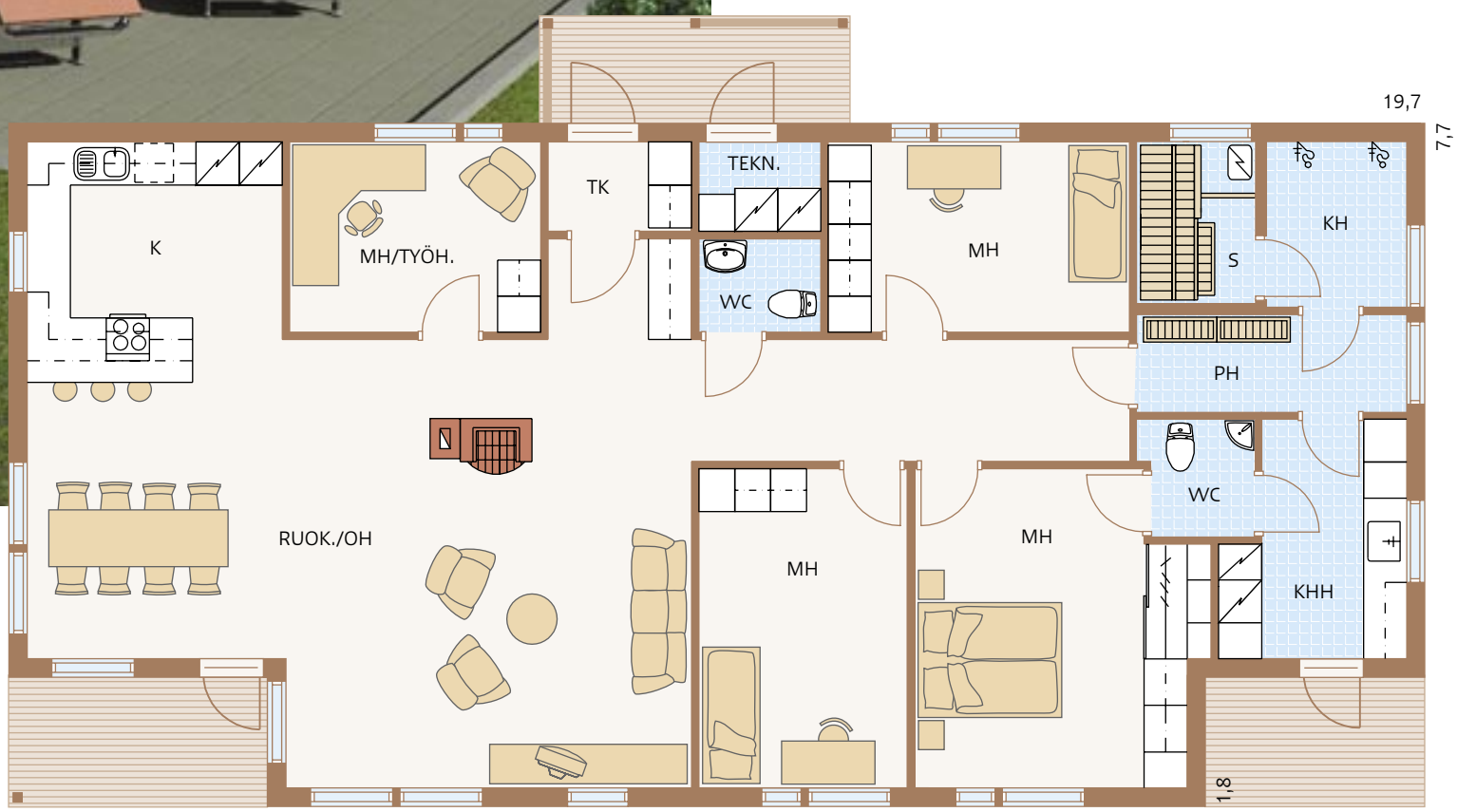
Kerrosala	**120,5 m²**
Huoneistoala	**108,5 m²**
Terassit	23,5 m²
Käyttöala yhteensä	**144,0 m²**

Nuovo 194

Kerrosala	**175,5 m²**
Huoneistoala	**161,0 m²**
Terassit	18,5 m²
Käyttöala yhteensä	**194,0 m²**

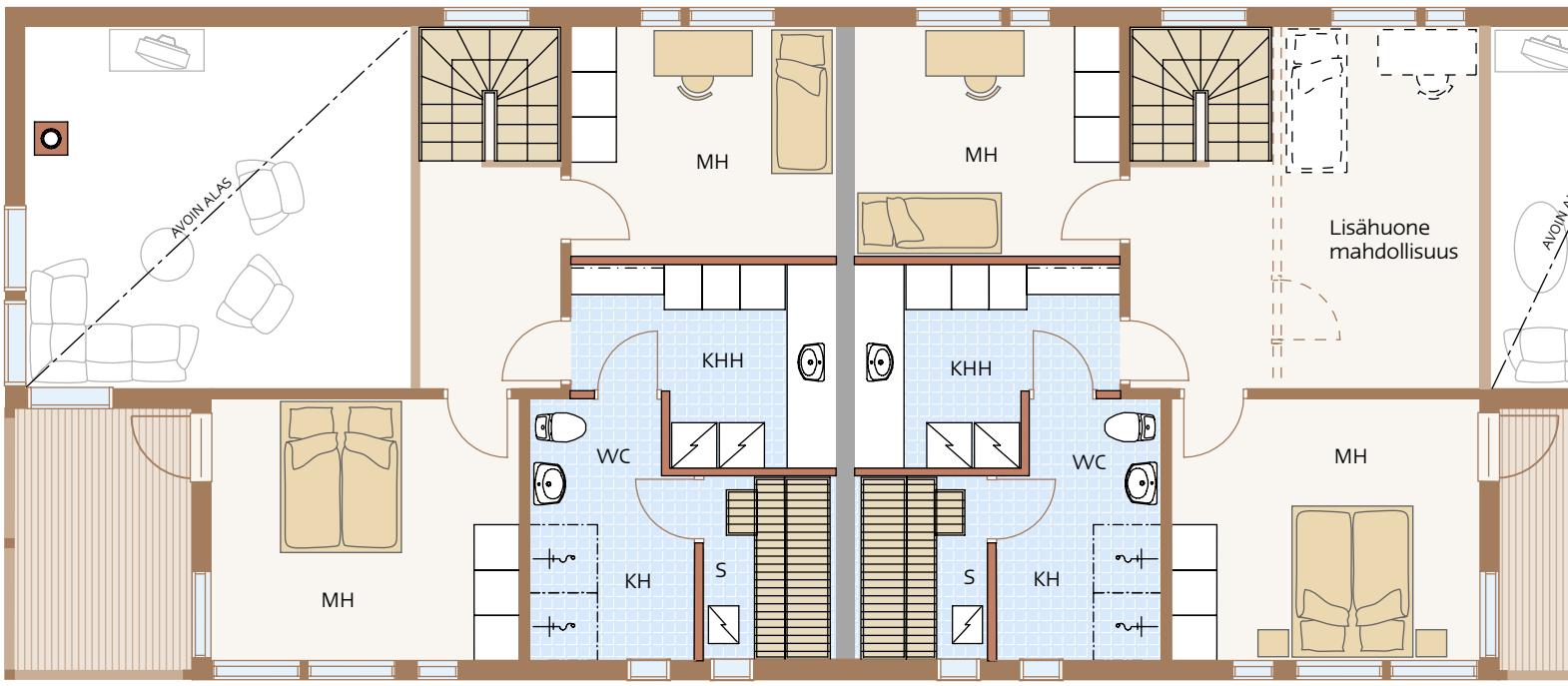
Lapponia

Nuovo 194:ssä nautit aamu-kahvin aurinkoisella terassilla ja ilta-aurinko hellii sinua saunan jälkeen vilvoittelukuistilla. Talo on suunniteltu isollekin perheelle tilavaksi kodiksi, jossa on tilaa arkielämään ja juhlaan.

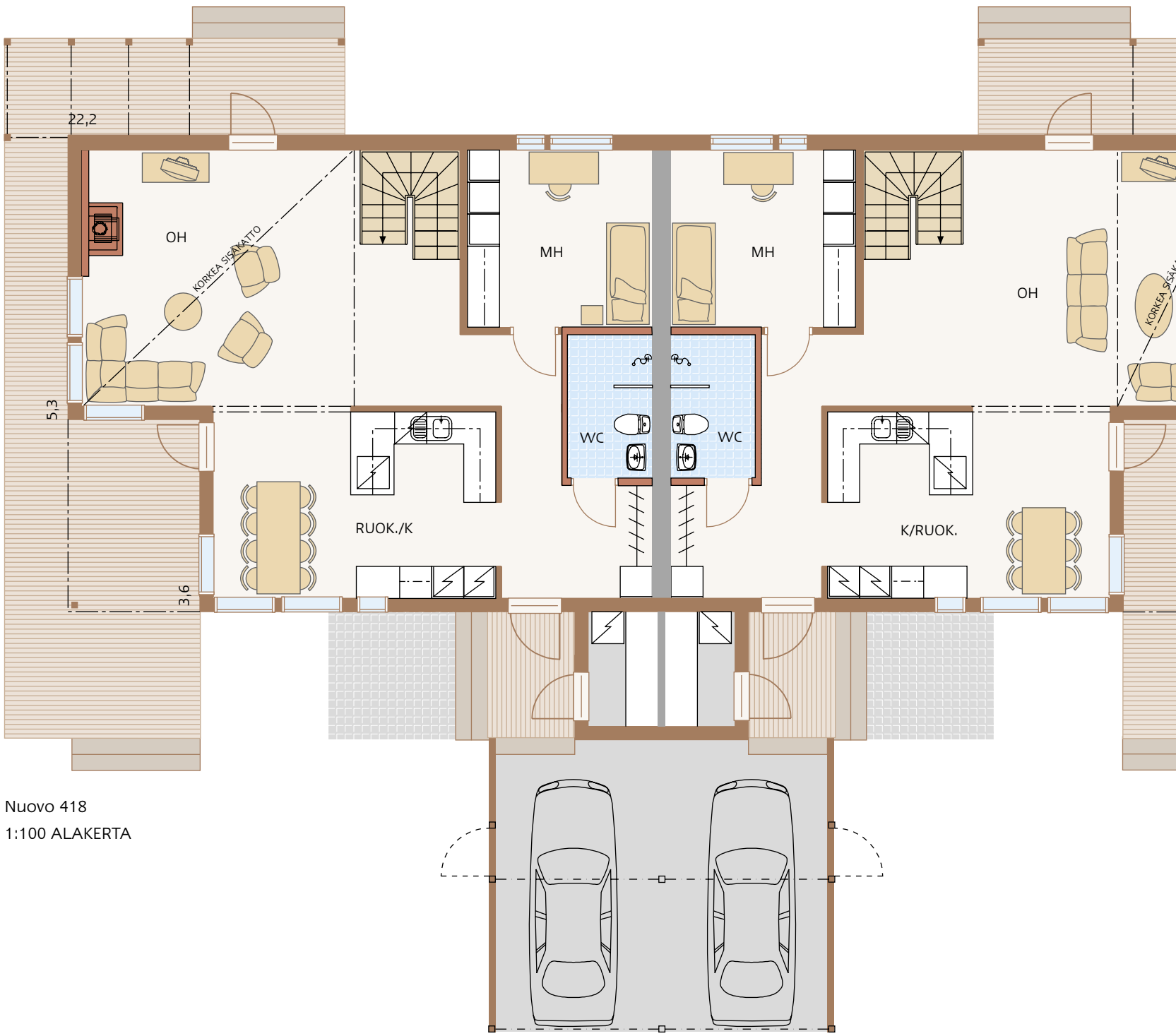


1:100

Nuovo 194

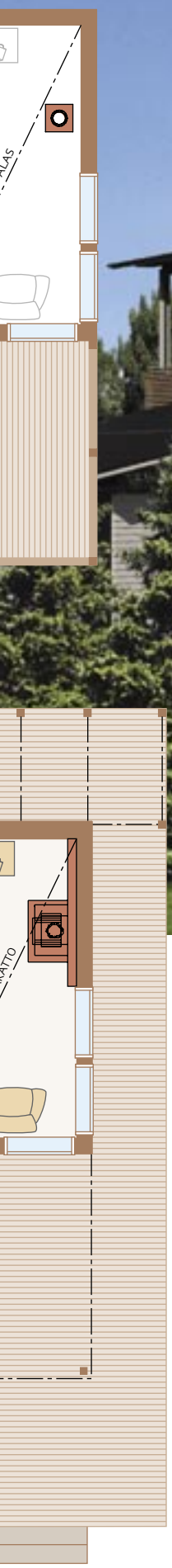


1:100 YLÄKERTA



Nuovo 418

1:100 ALAKERTA



Nuovo 418

Kerrosala yhteensä	**331,5 m²**
Huoneistoala yhteensä (vierashuone versio)	**275,5 m²**
Alakerta yhteensä	187,5 m²
Yläkerta yhteensä	144,0 m²
Terassit	69,0 m²
Parvekkeet	17,0 m²
Käyttöala yhteensä	**417,5 m²**

Paritalo on tehokasta ja taloudellista kaupunkitontille rakentamista. Voitte helposti rakennuttaa paritalon myös toisen perheen kanssa yhdessä. Nuovo paritalon tilat ovat väljät. Talo sopii isollekin perheelle.

Rinneratkaisut

Lapponian rinnemallistolle on ominaista väljyys ja harrastetilat. Alakerta tai ns. kellarikerros on oivallinen sijoituspaikka sauna- ja pesutiloille sekä kodin aktiviteeteille. Yläkerrasta avautuvat parhaat näkymät, joille kookkaat ikkunat antavat oikeutta.

”Lapponia-lämpöhirsirakenne on helppo ratkaisu”

Vahvelaiset ovat asuneet uudessa kodissaan jo miltein vuoden ajan. Luonnonkauniilla rinnetontilla Iitissä onkin omien suunnitelmien mukaan rakennettu upea lämpöhirsitalo.

Toisinaan tontin pinnanmuoto vaatii rakennukselta perinteisistä malleista poikkeavia arkkitehtuurisia ratkaisuja. Lapponia-talon rinneratkaisulle oman piirteensä antavat tilavat yläkerran huoneet ja käytännöllinen kellarikerros. Ja kun sopivaa ei löydy mallistosta, voi talon suunnitella alusta alkaen itse.

Unelmatalo rinnetontille - koti kahdessa kerroksessa

Jari ja Kirsi Vahvelaisen rakennusprojekti lähti tontista.

- Luonnos mieleisellemme tontille sopivasta talosta poltteli taskussa, kun suuntasimme Lahteen Lapponian talomyyjän juttusille. Tarkoituksenamme oli vain pyytää tarjous, mutta saamamme tarjous oli niin hyvä, että allekirjoitimmekin paperit heti siltä istumalta, tonttikaupat teimme sitten myöhemmin. Ainahan niitä tontteja löytyy, Jari Vahvelainen naureskelee.

Lapponian lämpöhirsirakenne oli helppo rakenneratkaisu, sillä se on lämmin ja helposti muunneltava rakennusmateriaali. Talo myös nousee nopeasti elementeillä rakentaessa.

- Halusimme nimenomaan hirsitalotyyppisen ratkaisun tällä tekniikalla toteutettuna. Tämä on jo meidän toinen hirsitalo, mutta ensimmäinen Lapponia-talo. Työkseni olen yrittäjänä rakennusalalla, joten kokemuksesta tiedän, miten kunnon talo rakennetaan.

- Omaa kotia rakentaessa teinkin kaiken itse, elementtien pystytyksestä lähtien. Elementtien asennus kävi sujuvasti ja talo nousi todella helposti. Lapponian oli kyllä aktiivisesti mukana talohankkeessamme, toimitukset piti ja kaikkiin kyselyihin vastattiin, ja pienet puutteet korjattiin, todella ripeästi, Vahvelainen kiittää.

Lämpö on asumisviihtyvyyttä

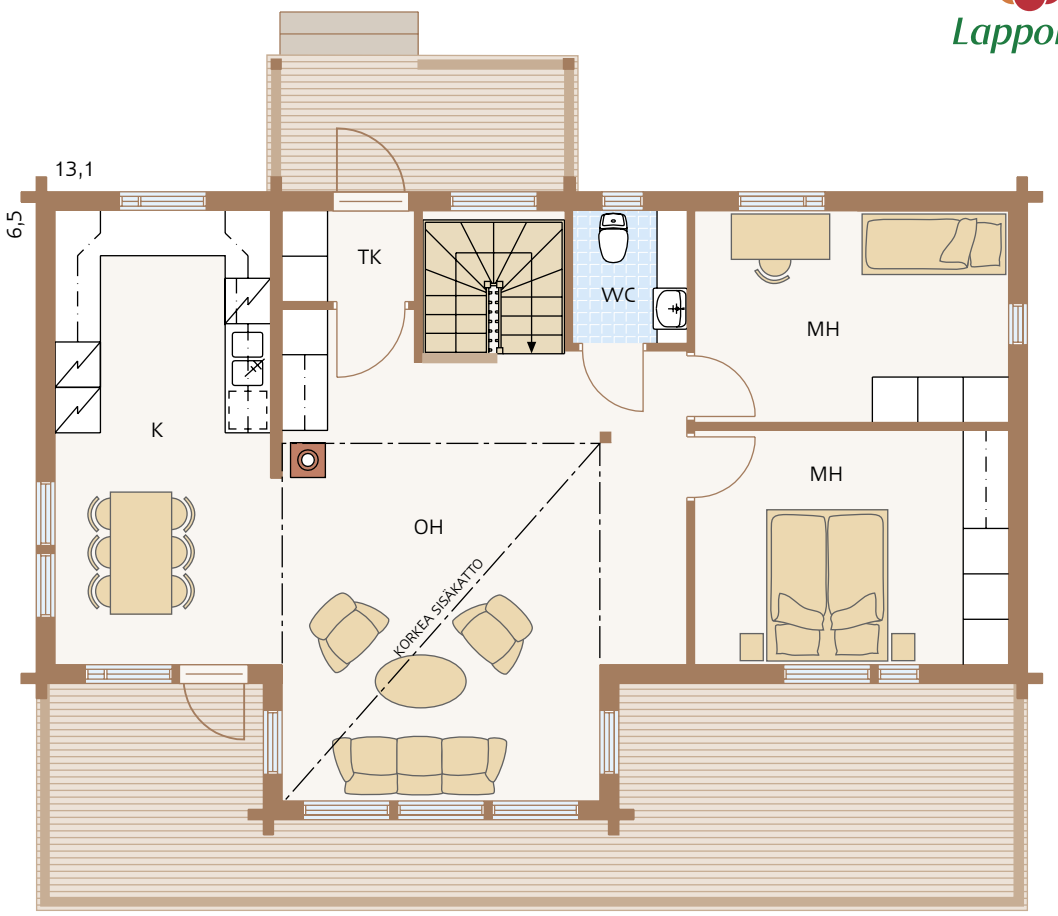
Vahvelaisten rinnetalo on luonnonkauniilla paikalla kallioalueella. Pihakin on luonnontilassa, portailta voi suoraan astua vaikka puolukkaan. Kaunista paikkaa kruunaa nyt koti, joka istuu hyvin maisemaansa.

Lämpöhirsitalon seinärakenne eristää hyvin lämpöä ja ulkoseinien tuulensuoja estää myös vetoisuutta. Rakenne ei myöskään painu ja ikkunatkin on asennettu tehtaan kuivissa olosuhteissa.

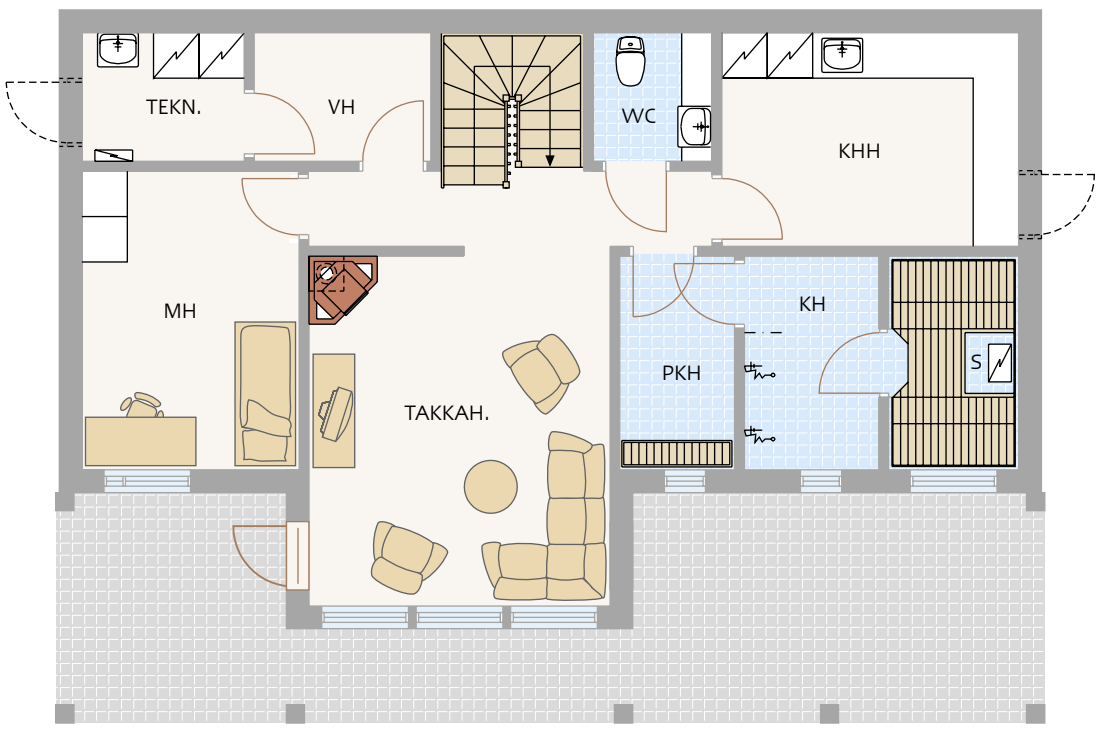
- Talossa on öljylämmitys ja kaksi varaavaa takkaa tuovat niin paljon lisälämpöä, kun vain jaksaa puita poltella, Vahvelainen jatkaa.

- Laskin tuossa ensimmäisen vuoden asumiskustannuksia ja totesin, että öljyn kulutus oli 2000 l. Asuinpinta-alaa on kuitenkin 270 m^2. Vaikka huoneistot on jaettu kahteen kerrokseen, on lämmityskustannukset itse asiassa yllättävän pienet, Jari Vahvelainen kehuu.

Arctia 223 on näyttävä rinnemalli. Koko talon levyiseltä terassilta saat upeat näkymät pihalle. Lisäksi olohuone on hulppean korkea ja suuret ikkunat tuovat valoa sisään. Lasinen terassinkaide ei peitä näkymää olohuoneesta.



1:100 YLÄKERTA



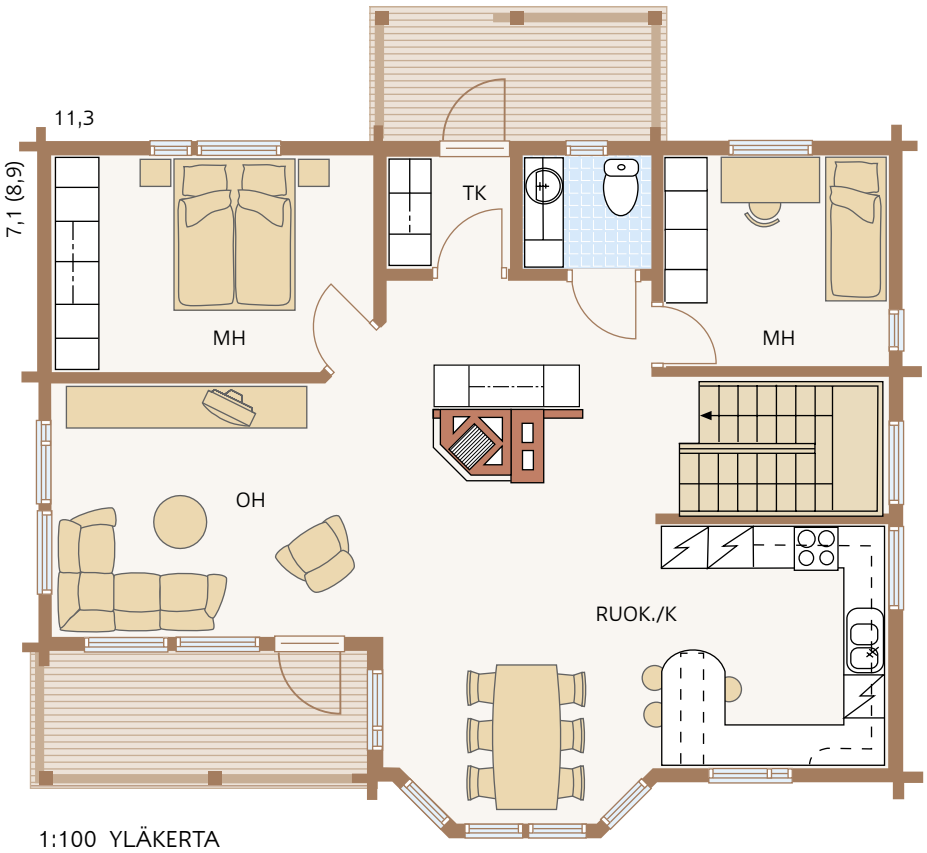
1:100 KELLARIKERROS

Arctia 223

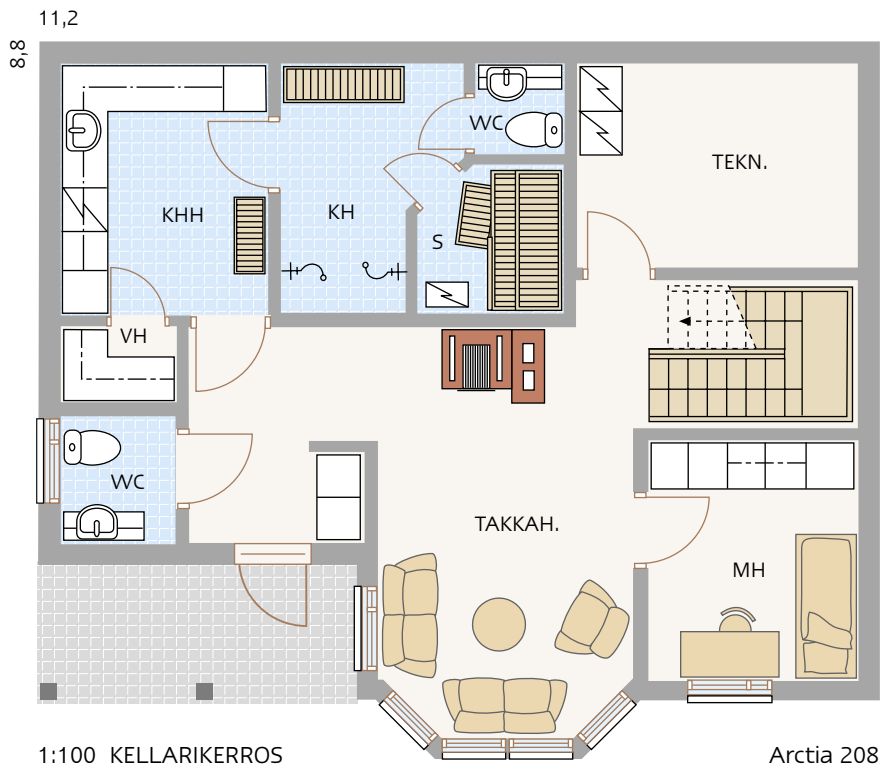
Arctia 223

Kerrosala yhteensä	**184,5 m²**
1.kerros	98,5 m²
Kellarikerros	91,0 m²
Huoneistoala yhteensä	**147,5 m²**
Terassit	38,0 m²
Käyttöala yhteensä	**222,5 m²**

Lapponia



1:100 YLÄKERTA



1:100 KELLARIKERROS

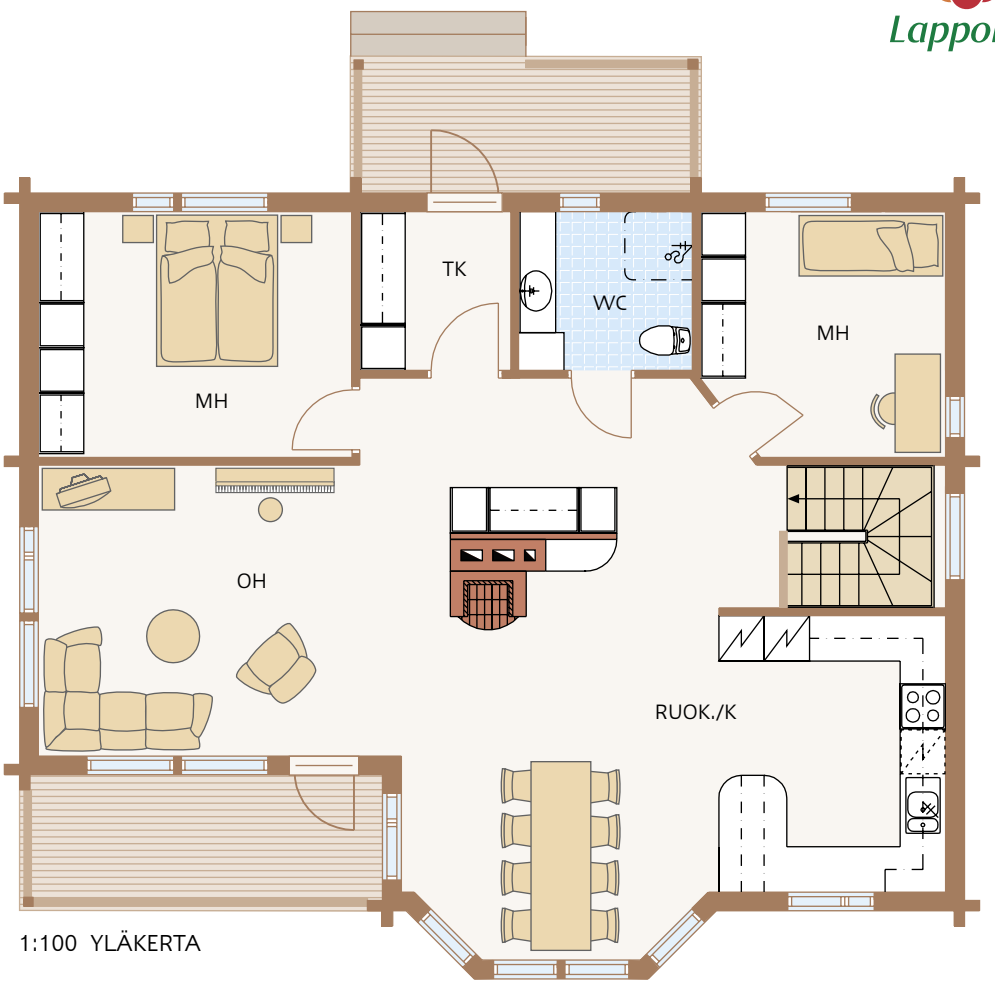
Arctia 208

Arctia 208

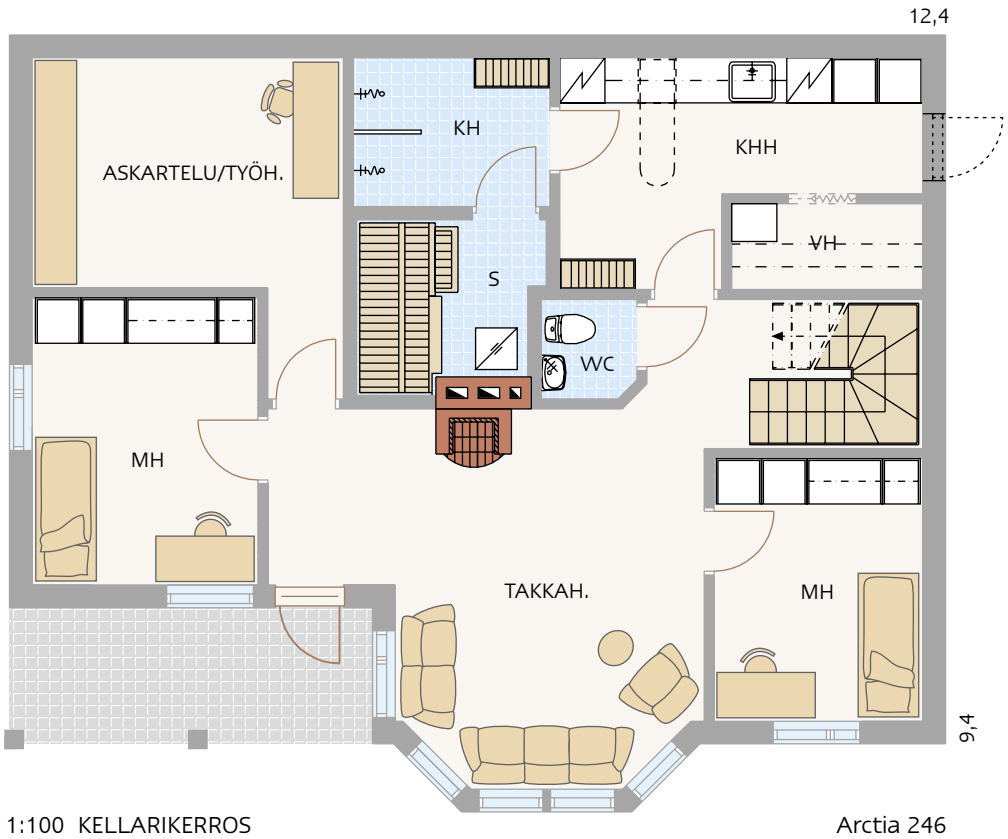
Kerrosala yhteensä	**188,0 m²**
1.kerros	95,0 m²
Kellarikerros	93,0 m²
Huoneistoala yhteensä	**144,0 m²**
Terassit	13,0 m²
Parveke	7,0 m²
Käyttöala yhteensä	**208,0 m²**

Arctia 208 on suosittu rinnemalli. Ylä- ja alakerran erkkerit toimivat kodin "sydäminä". Katettu parveke on kesäinen olohuoneen jatke.

Arctia 246 on sisarmalliaan hieman suurempi. Alakerrassa on erinomaiset askartelu ja harrastetilat. Valoisaan ja näyttävään erkkeriin mahtuu vaikka kymmenen hengen juhlapöytä.



1:100 YLÄKERTA



1:100 KELLARIKERROS

Arctia 246

Arctia 246

Kerrosala yhteensä	**222,0 m²**
1.kerros	112,0 m²
Kellarikerros	110,0 m²
Huoneistoala yhteensä	**175,0 m²**
Terassit	8,0 m²
Parveke	8,0 m²
Käyttöala yhteensä	**246,0 m²**

$1^1/_2$-kerros OMAKOTITALOT

Nordia -mallisto edustaa perinteistä puolitoista-kerroksista rakennustyyppiä. Kaksitasoratkaisu antaa mahdollisuuksia tilasuunnitteluun ja komeutta julkisivuun. Nordia mallisto toimitetaan pääsääntöisesti tilavilla kattokeharistikoilla, eikä kapealla ns. ”putkiullakolla” kuten moni talovalmistaja toimittaa.

”Lapponia on joustava ratkaisu”

Saaren perheen 2002 valmistuneen 1,5 kerroksinen lämpöhirsitalon perustana on Lapponian taloesitteistä poimittu Lapintuuli malli (nykyään Nordia 215). Mallista tehtiin nelihenkisen Saaren perheen mieltymysten mukainen pienillä muutoksilla ja kokoa kasvattamalla.

Järkevä ratkaisu hirsitalosta unelmoivalle

- Olemme Eivorin kanssa molemmat ihastuneet puuhun rakennus- ja sisustusmateriaalina. Puu henkii lämpöä ja kodikkuutta. Meille oli alusta asti selvää, että valintamme on hirsitalo. Päätettäväksi jäi ainoastaan valitsemmeko kokopuu-hirren vai Lapponian lämpöhirsiratkaisun. Tontin haussakin lähtökohtana oli, että voiko tontille rakentaa hirsitaloa, Harri Saari kertoo rakennusprojektin vaiheista.

Kun sopiva talomalli löytyi, Lapponian osaavien myyjien käsissä rakennuksen pohja muovattiin mieleiseksi ja hiottiin toimituksen yksityiskohdat kuntoon.

- Erittäin tärkeä kriteeri valinnallemme oli myös Lapponian tarjoama täyden palvelun paketti, Harri Saari painottaa.

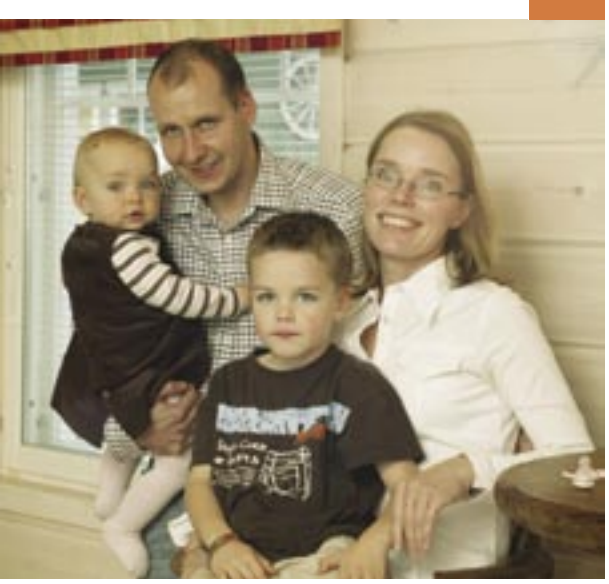
Lapponia on monipuolinen ja joustava ratkaisu

Lämpöhirsi oli helppo valinta sen hyvien argumenttien vuoksi. Lapponia on lämmin ja painumaton hirsitaloratkaisu.

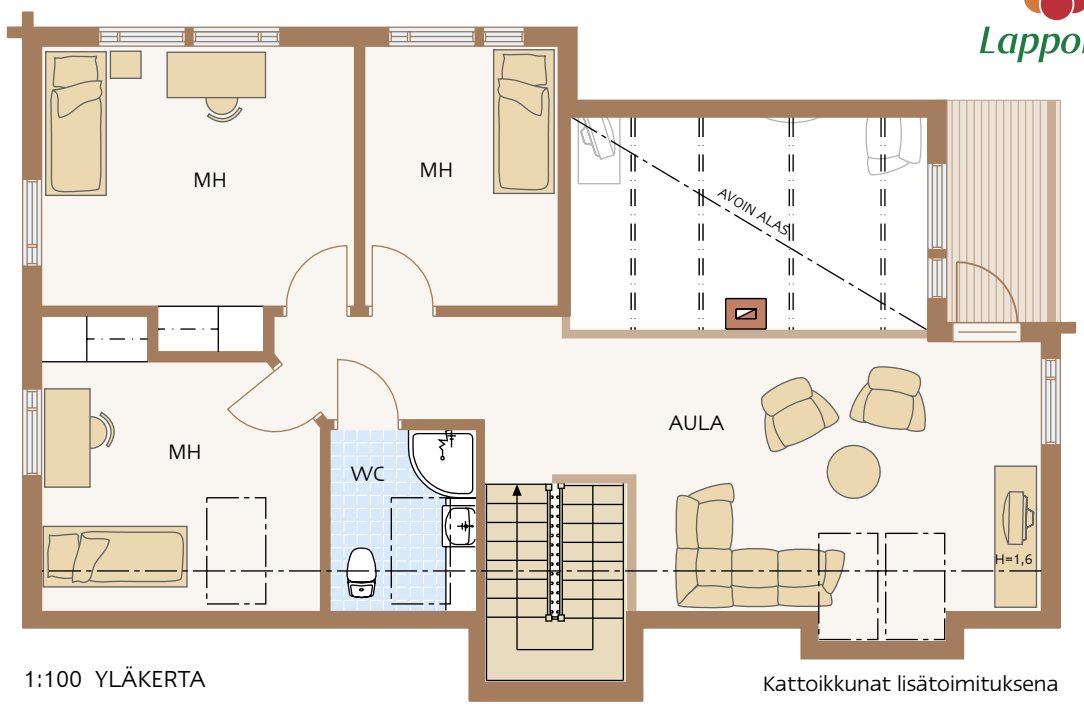
- Lämpöhirsi ei elä, eli ei synny kiusallisia halkeamia. Sisustusmahdollisuudet ovat loistavat, sisäpinnat voi tehdä haluamallaan tavalla ja puupinta on vain yksi vaihtoehto muiden joukossa. Itse valitsimme hirsipaneelin suurimpaan osaan sisäpinnoista, Saari jatkaa.

Saaret ovat alusta asti olleet todella tyytyväisiä saamaansa palveluun. Matkan varrella he ovat tehneet myös rakenteellisia muutoksia taloonsa.

- Muutimme taloon 30.5.2002. Keväällä 2005 aloitettu laajennushanke, noin 40 m^2 askartelutila, valmistui syyskuussa 2005. Kaikki aikataulut molempien hankkeiden toimitusten ja asennusten suhteen ovat pitäneet kuten on sovittu. Ja Lapponian yhteyshenkilö on auttanut kaikessa mahdollisessa, myös niissäkin asioissa, joita ei sopimukseen ole kirjoitettu, Harri Saari lisää.



Nordia 241 on mitoitettu suuremmallekin perheelle. Talon L-muoto antaa hyvän suojan terassille.



1:100 YLÄKERTA

Kattoikkunat lisätoimituksena

Nordia 241

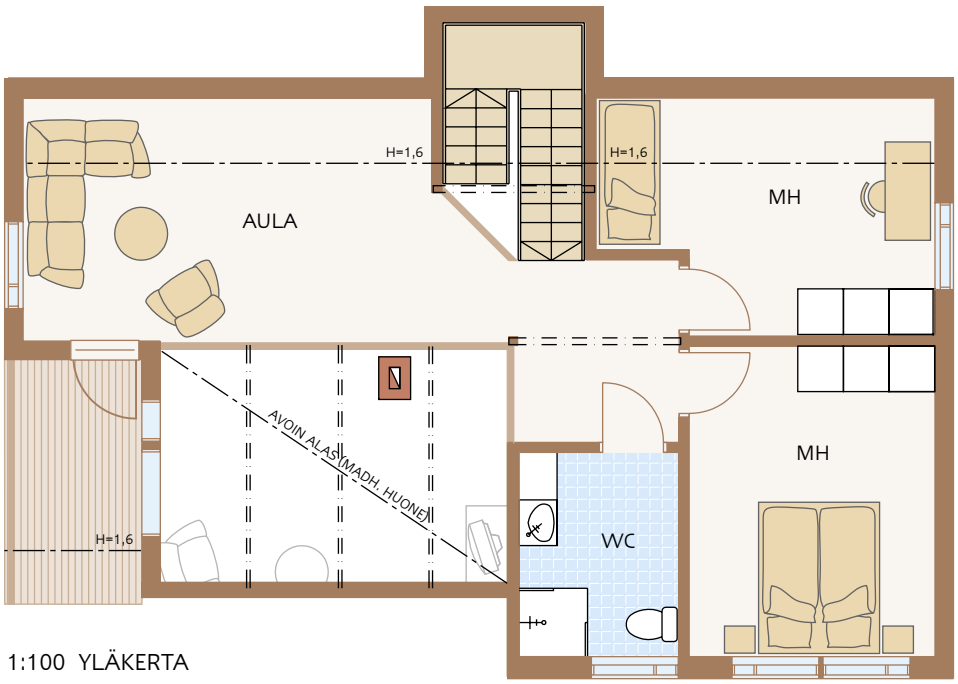
1:100 ALAKERTA

Nordia 241

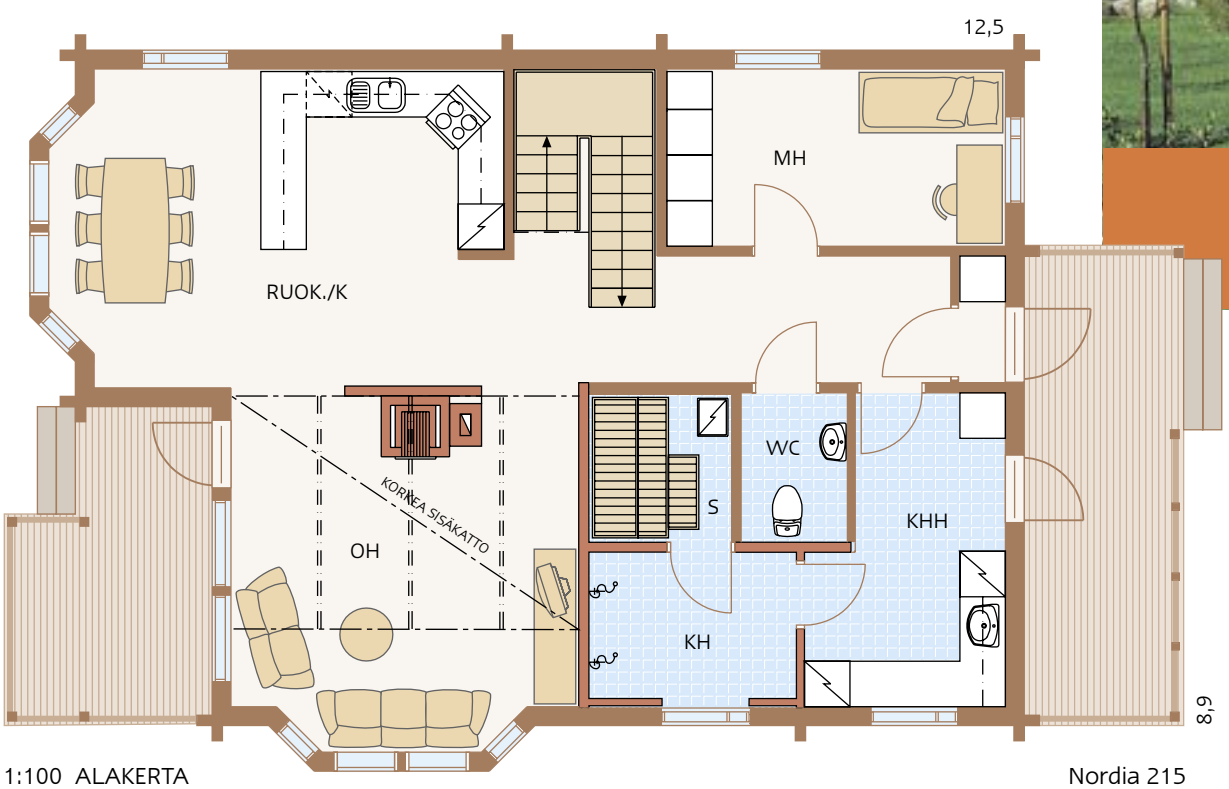
Kerrosala yhteensä	**218,5 m²**
Alakerta	141,0 m²
Yläkerta	77,5 m²
(josta alle 1,6 m korkeaa 7,0 m²)	
Huoneistoala yhteensä	**189,0 m²**
Terassit	18,0 m²
Parveke	4,5 m²
Käyttöala yhteensä	**241,0 m²**

Nordia 215

Kerrosala yhteensä	**184,0 m²**
Alakerta	108,0 m²
Yläkerta	76,0 m²
(josta alle 1,6 m korkeaa 13,0 m²)	
Huoneistoala yhteensä	**146,0 m²**
Terassit	26,0 m²
Parveke	5,0 m²
Käyttöala yhteensä	**215,0 m²**



1:100 YLÄKERTA



1:100 ALAKERTA

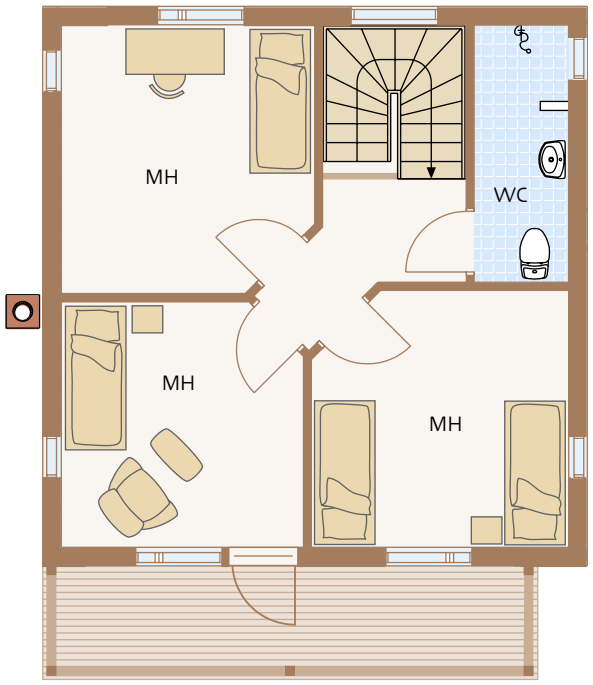
Nordia 215

Korkea olohuone tuo avaruutta tiloihin. Talossa on kaksi näyttävää erkkeriä, jotka antavat lisätilaa ja valoa.

Yläkerran tilavat makuuhuoneet ovat omassa rauhassa. Olohuoneeseen näyttävyyttä tuovat korkeat ikkunat. Olohuoneen yhteyteen saat vaikkapa kotiteatterihuoneen. Nordia 224 soveltuu hyvin kaupunkialueelle.

Nordia 224

Kerrosala yhteensä	**183,5 m²**
Alakerta	117,5 m²
Yläkerta	53,0 m²
Huoneistoala yhteensä	**170,5 m²**
Terassit	31,0 m²
Parveke	9,0 m²
Käyttöala yhteensä	**223,5 m²**

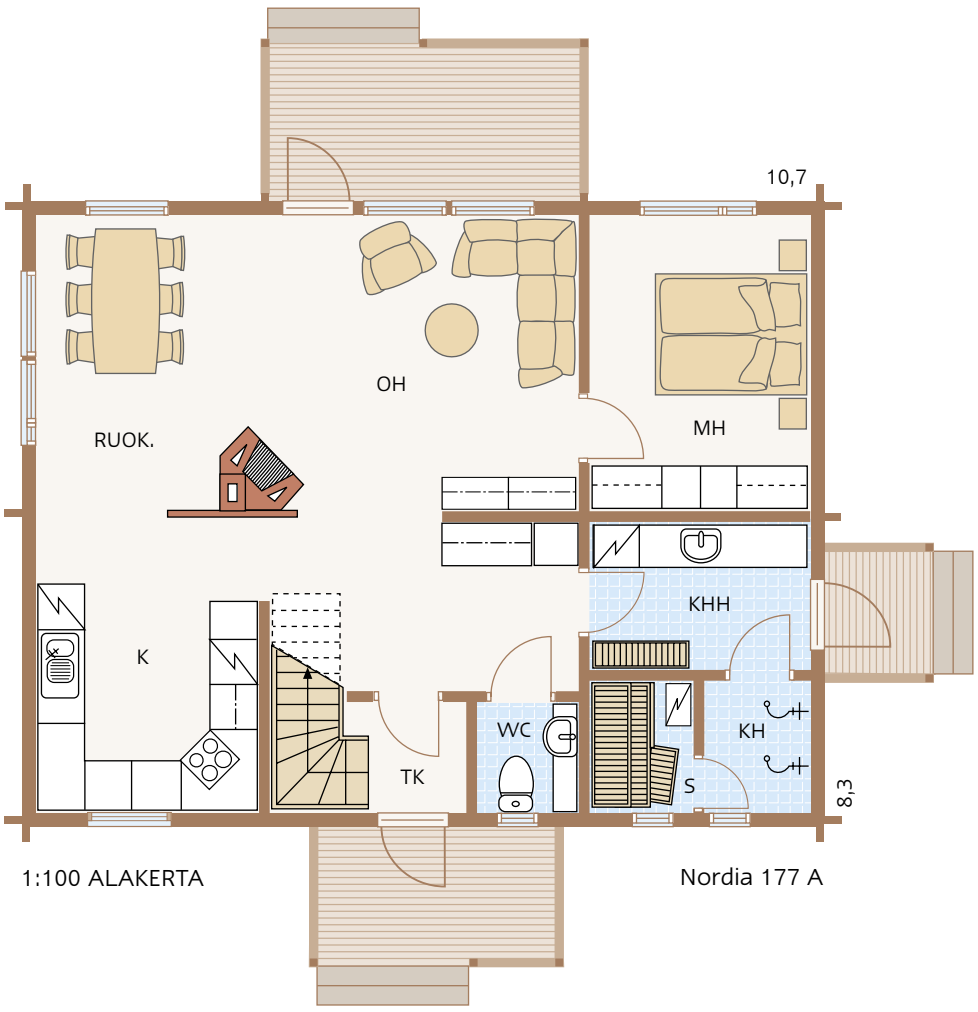


1:100 YLÄKERTA

1:100 ALAKERTA

Nordia 224

1:100 YLÄKERTA



1:100 ALAKERTA

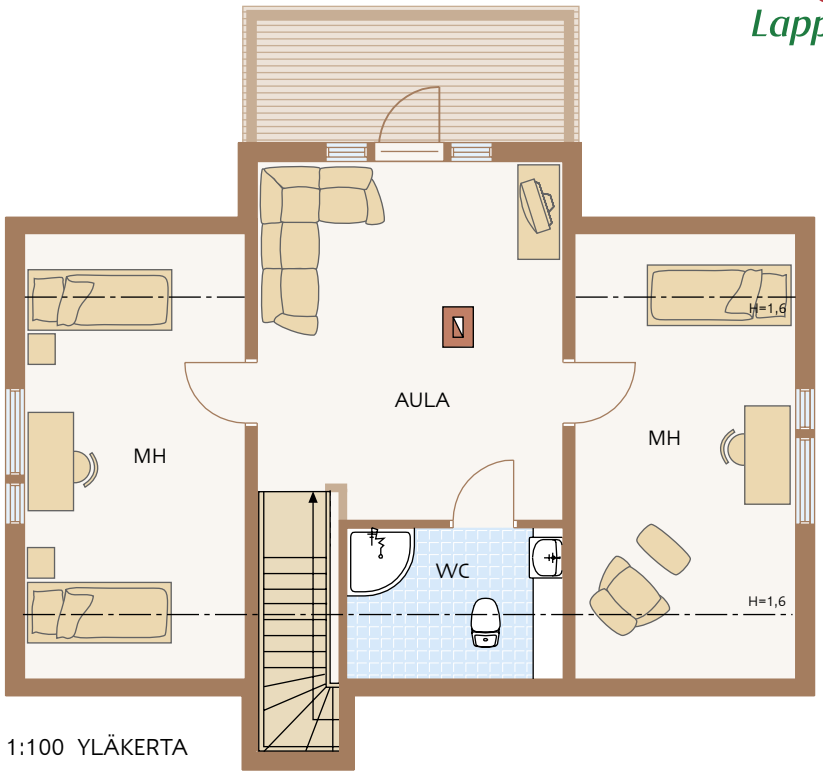
Nordia 177 A

Nordia 177 A

Kerrosala yhteensä	**154,0 m²**
Alakerta	88,5 m²
Yläkerta	65,5 m²
(josta alle 1,6 m korkeaa 22,0 m²)	
Huoneistoala yhteensä	**116,0 m²**
Terassit	15,0 m²
Parveke	8,5 m²
Käyttöala yhteensä	**177,5 m²**

Nordia 177 A on suosittu 1½-kerrosmalli. Siinä yhdistyy perinteinen ulkonäkö ja selkeä pohjaratkaisu, joka sopii melkeinpä tontille kuin tontille. Yläkerran tilava aula toimii toisena olohuoneena, tai vaikkapa pelitilana lapsille.

Nordia 177 B:ssä on tehokas ja selkeä pohjaratkaisu. Yläkerrassa on viihtyisä suuri oleskelutila.



1:100 YLÄKERTA

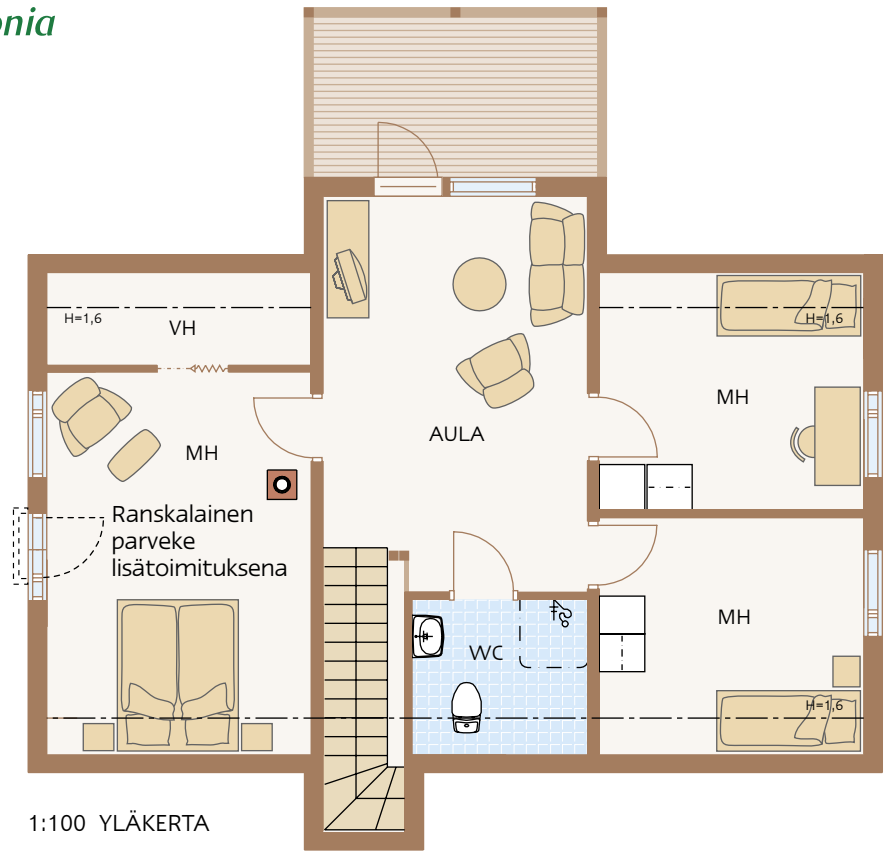
1:100 ALAKERTA

Nordia 177 B

Nordia 177 B

Kerrosala yhteensä	**154,0 m²**
Alakerta	88,5 m²
Yläkerta	65,5 m²
(josta alle 1,6 m korkeaa 22,0 m²)	
Huoneistoala yhteensä	**116,0 m²**
Terassit	15,0 m²
Parveke	8,5 m²
Käyttöala yhteensä	**177,5 m²**

Lapponia



1:100 YLÄKERTA

1:100 ALAKERTA

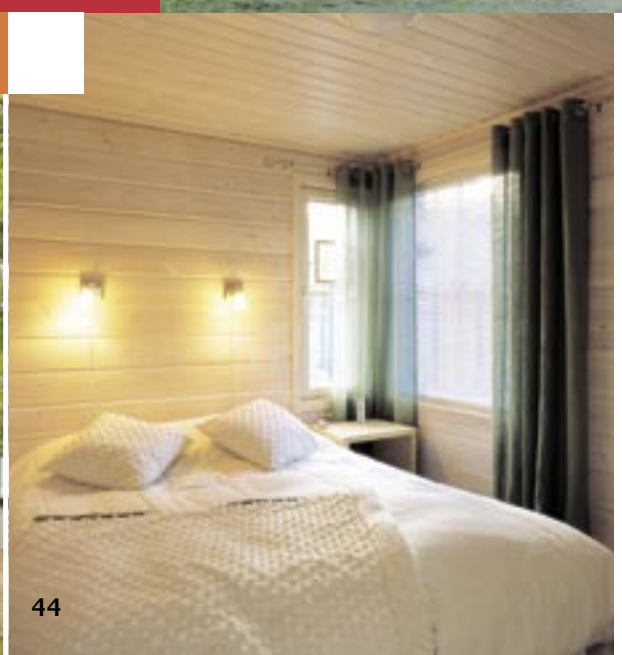
Nordia 226

Nordia 226

Kerrosala yhteensä	**187,5 m²**
Alakerta	100,5 m²
Yläkerta	87,0 m²
(josta alle 1,6 m korkeaa 8,0 m²)	
Huoneistoala yhteensä	**151,5 m²**
Terassit	29,0 m²
Parveke	9,5 m²
Käyttöala yhteensä	**226,0 m²**

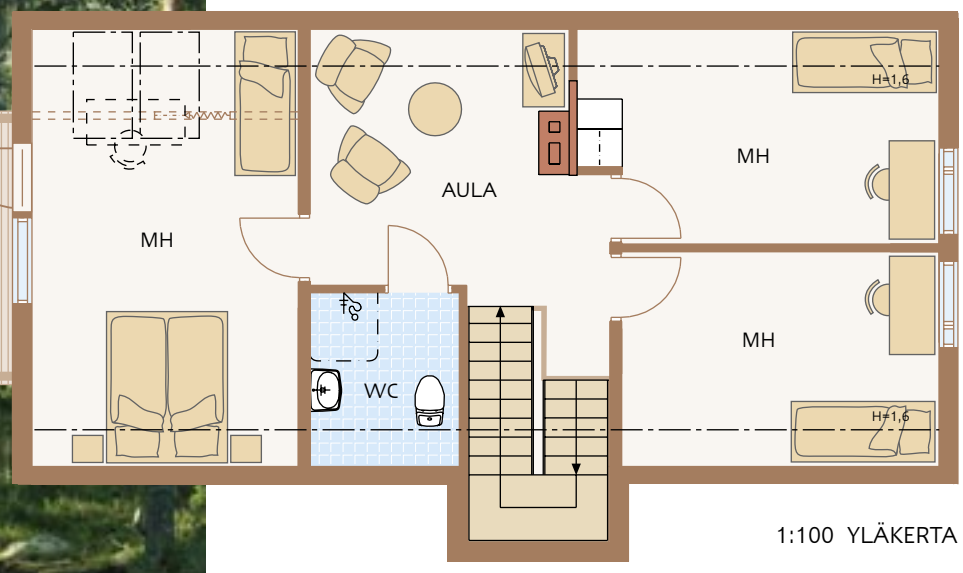
Nordia 218:ssa on tilava yläkerta, jossa myös avara oleskelutila. Lisätoimituksilla voi saada hauskoja ja persoonallisia yksityiskohtia taloon, esimerkiksi lattiaerkkerin ruokailutilaan.

Hyvin suunniteltu pohjaratkaisu tuo asumismukavuutta. Kosteissa tiloissa on myös erillinen pukuhuone. U-mallinen kodinhoitohuone on monen toivelistalla.

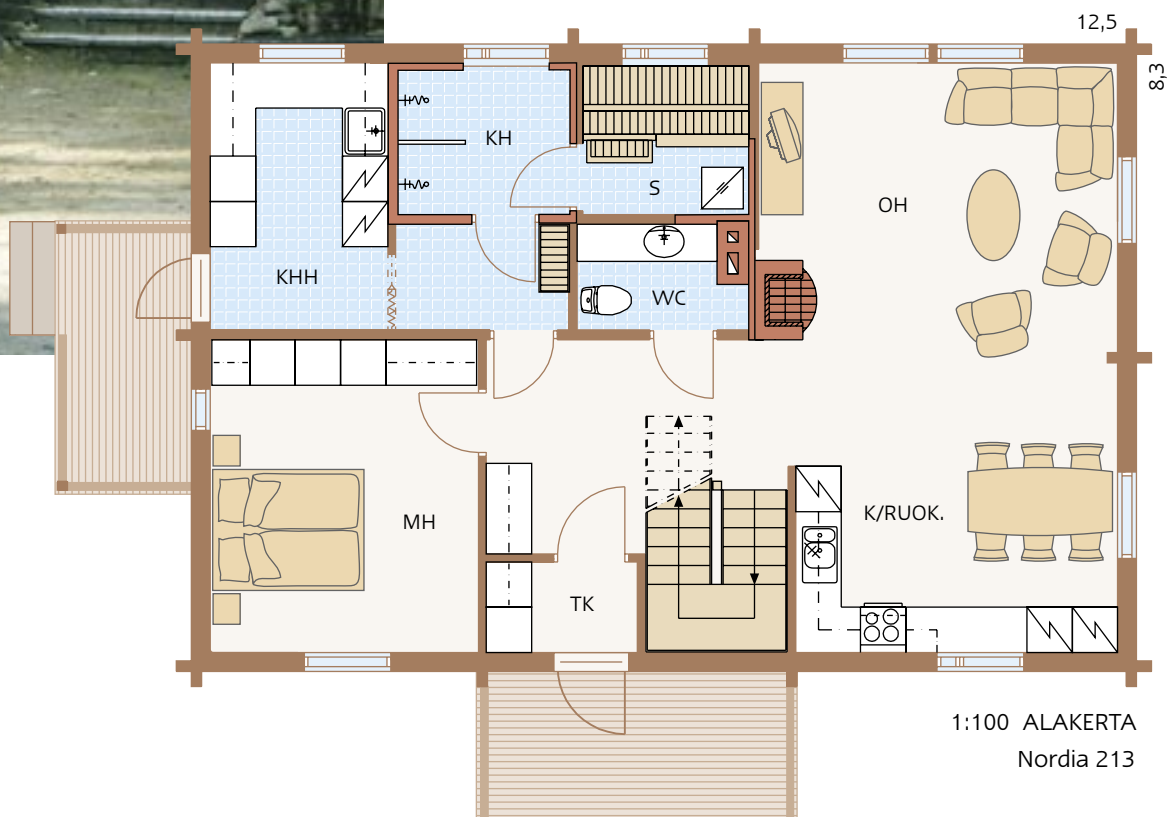


Nordia 213

Kerrosala yhteensä	**189,5 m²**
Alakerta	103,5 m²
Yläkerta	86,0 m²
(josta alle 1,6 m korkeaa 10,5 m²)	
Huoneistoala yhteensä	**143,5 m²**
Terassit	16,5 m²
Parveke	6,5 m²
Käyttöala yhteensä	**212,5 m²**



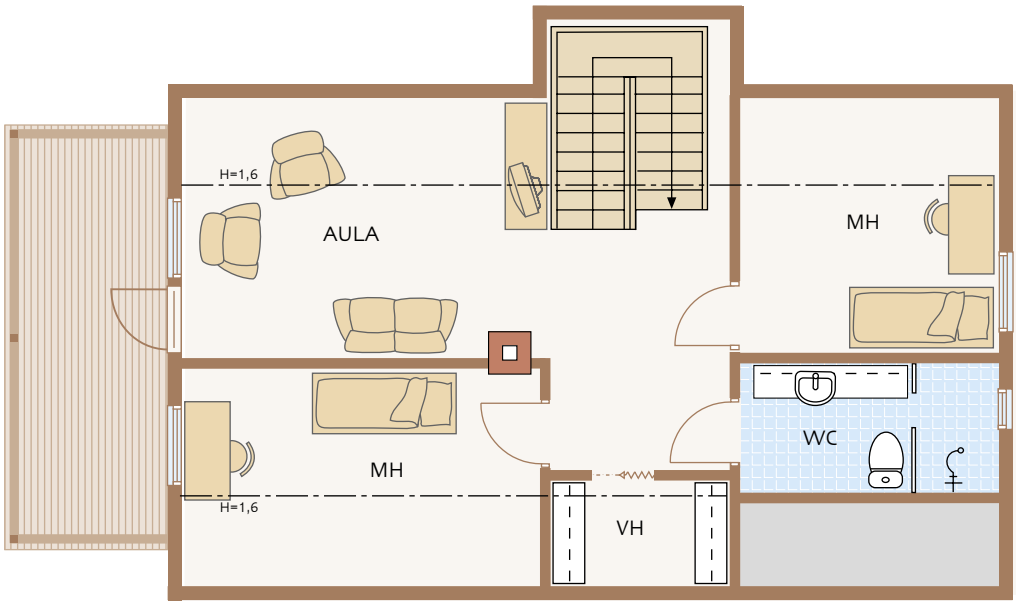
1:100 YLÄKERTA



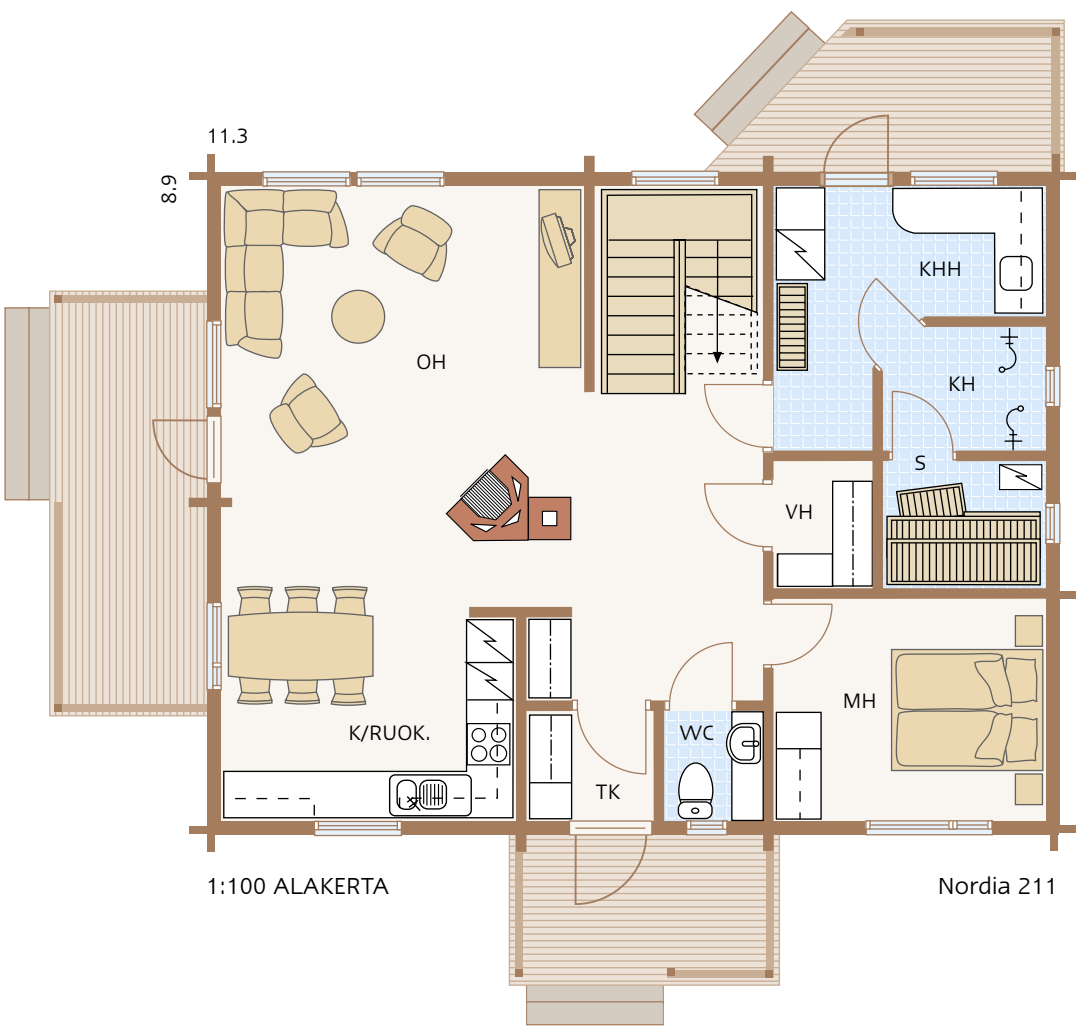
1:100 ALAKERTA
Nordia 213

Nordia 211

Kerrosala yhteensä	**179,0 m²**
Alakerta	100,0 m²
Yläkerta	79,0 m²
(josta alle 1,6 m korkeaa 26,0 m²)	
Huoneistoala yhteensä	**134,0 m²**
Terassit	21,0 m²
Parveke	11,0 m²
Käyttöala yhteensä	**211,0 m²**



1:100 YLÄKERTA

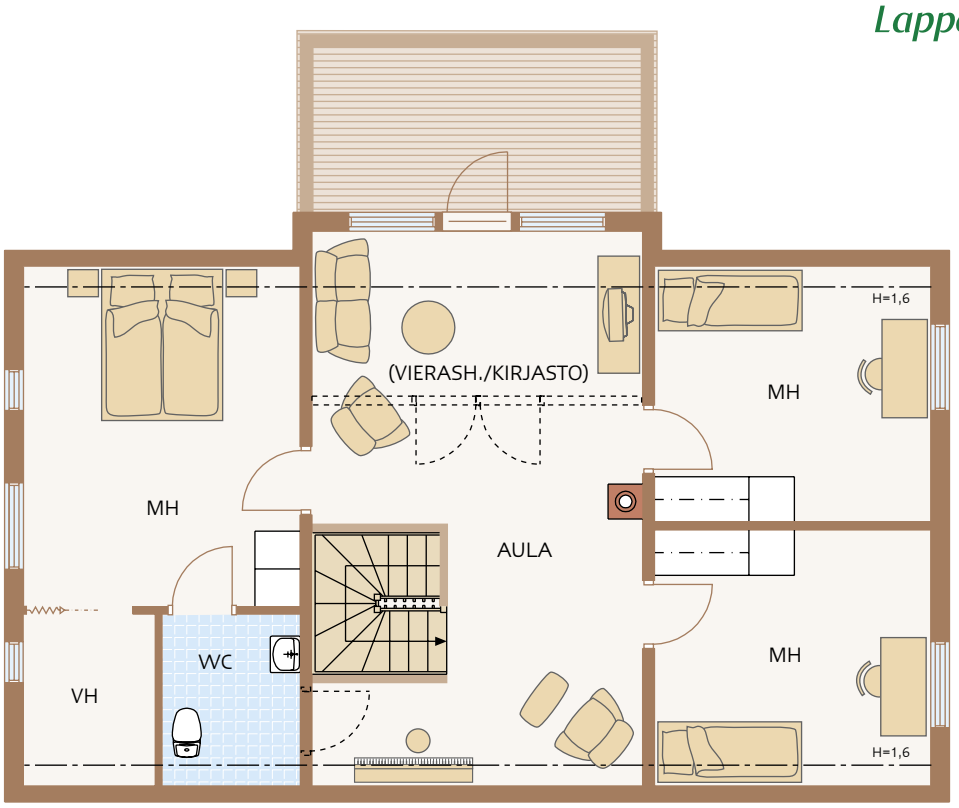


1:100 ALAKERTA

Nordia 211

Nordia 211:een saat halutessasi vaihto-ehtoisesti korkean olohuoneen yläkerran makuuhuoneen tilalle. Talossa on tilavia terasseja moneen eri ilmansuuntaan.

Perinnetyylinen mansardi-kattomuoto on viehättävä ja antaa yläkertaan hulppeat tilat. Yläkerran suureen aulaan on mahdollista tehdä kirjasto tai työhuone.



1:100 YLÄKERTA

1:100 ALAKERTA

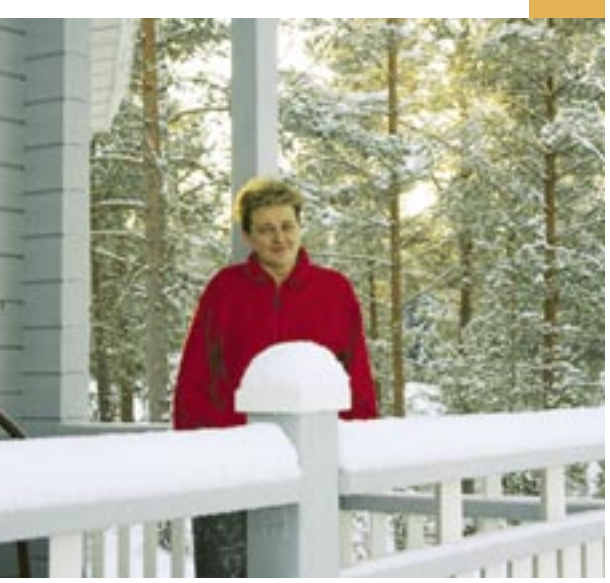
Nordia 238

Nordia 238

Kerrosala yhteensä	**188,0 m²**
Alakerta	103,5 m²
Yläkerta	84,5 m²
(josta alle 1,6 m korkeaa 4,0 m²)	
Huoneistoala yhteensä	**168,5 m²**
Terassit	38,5 m²
Parveke	11,0 m²
Käyttöala yhteensä	**237,5 m²**

1-kerros OMAKOTITALOT

Metsola -talot ovat Lapponian suosittuja 1-tasoratkaisuja. Tontille sopivia ratkaisuja on löydettävissä monen muotoisista taloista; suorakaide-, L-malli- tai ristimallinen pohja antaa mukavasti eväitä ja ideoita suunnitteluun.



”Lapponian palvelu on kokonaisvaltaista”

Eija Heikuran Metsola 180 L on hänen unelmien täyttymys. Rakennusprojekti vietiin läpi alusta loppuun ammattitaitoisten osaajien kanssa.

Malli johon ihastuu

Taloprojektinsa Eija Heikura aloitti selaamalla pahvilaatikollisen eri talo-esitteitä läpi. Lapponian Metsola-mallissa hän ihastui erkkereihin ja talon jykevään ja persoonalliseen ulkonäköön.

- Halusin kauniille tontille kotoiselta tuntuvan puutalon, joka myös näyttää siltä ja Lapponia House pystyi sen tarjoamaan minulle. Kuvaston talo oli juuri täsmälleen sellainen kun olin unelmoinutkin, Eija Heikura kertoo.

Heikuran tontti sijaitsee Naantalissa Rymättylän upeissa maisemissa. Talopaketin neuvottelut, suunnitelmat ja asennukset sujuivat kaikki loistavasti. Muutokset toteutettiin suunnitteluvaiheessa osaavasti ja kaikki talopaketin toimittamiseen liittyvät asiat ratkaistiin jo ennen elementtien toimittamista.

Unelma toteutui

Väriltään siniharmaa, upea lämpöhirsitalo on noussut Rymättylän kalliokumpuiseen sammaleiseen maastoon syksyn 2005 aikana.

- Halusin talon ulkopintaan juuri saman värityksen kuin taloesitteen talossakin oli. Ystävällinen Lapponia-edustaja selvitti jopa kyseisen öljypinnoitteen värin ja merkin! Lapponian palvelu on todellakin kokonaisvaltaista.

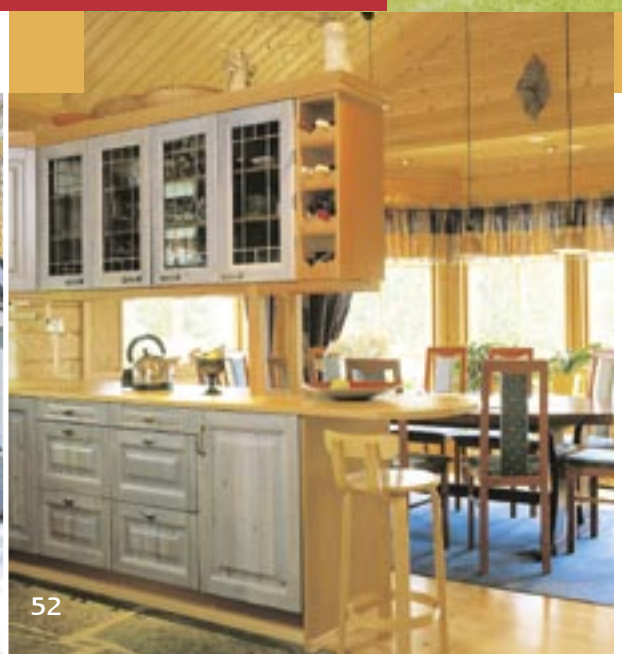
Sisustusratkaisuissaan Eija Heikura on jatkanut puun tunnelmallista fiilistä.

- Sisäseinät talossa on valkolakattua hirsipaneelia ja keittiön kaapistoihin valitsin siniharmaat ovet. Ikkunan puitteet ovat pähkinäpuunväriseksi lakatut. Lämpöhirsi ei painu eikä laskeudu, joten saatoin aivan huoletta valita kylpytiloihin oikeat kaakelit ja makuuhuoneisiin kauniit tapetit.

Lapponia tarjosi koko taloprojektin ajan erittäin ystävällistä, laadukasta palvelua.

- Olen erittäin tyytyväinen materiaaliin, mallivalintaan ja toimitukseen yleensäkin. Talo on soma ja oma, unelmien täyttymys, Eija Heikura kiittää.

L-mallinen talo muodostaa suojaisan sisäpihan, jolle avautuu näkymät olohuoneen suurista erkkerin ikkunoista. Olohuoneen ja keittiön avaruus syntyy korkealla sisäkatolla ja päätykolmion ikkunoilla.



Metsola 156

Kerrosala	**138,0 m²**
Huoneistoala	**125,0 m²**
Terassit	18,0 m²
Käyttöala yhteensä	**156,0 m²**

1:100

Metsola 156

Lapponia

Metsola 180

Kerrosala	**162,0 m²**
Huoneistoala	**147,0 m²**
Terassit	18,0 m²
Käyttöala yhteensä	**180,0 m²**

1:100

Metsola 180

Metsola 180 on 156:n ”isoveli”, jossa on sisäänkäynti viety sisäkulmaukseen. Lisäksi iso varasto voi toimia teknisenä tilana tai vaikkapa harrastevälineiden säilytyspaikkana.

Metsola 157:n kahdella eri puolella sijaitsevilla terasseilla nautit auringosta vuorokauden eri aikoina.

Metsola 157

Kerrosala	**128,5 m²**
(+ var./tekn.tila	11,0 m²)
Huoneistoala	**114,0 m²**
Terassit	31,0 m²
Käyttöala yhteensä	**157,0 m²**

Lapponia

Autokatos, tekn.tila ja varasto lisätoimituksena.

1:100

Metsola 157

Lapponia

Metsola 230

Kerrosala	**175,0 m²**
Huoneistoala	**159,0 m²**
Terassit	55,0 m²
Käyttöala yhteensä	**230,0 m²**

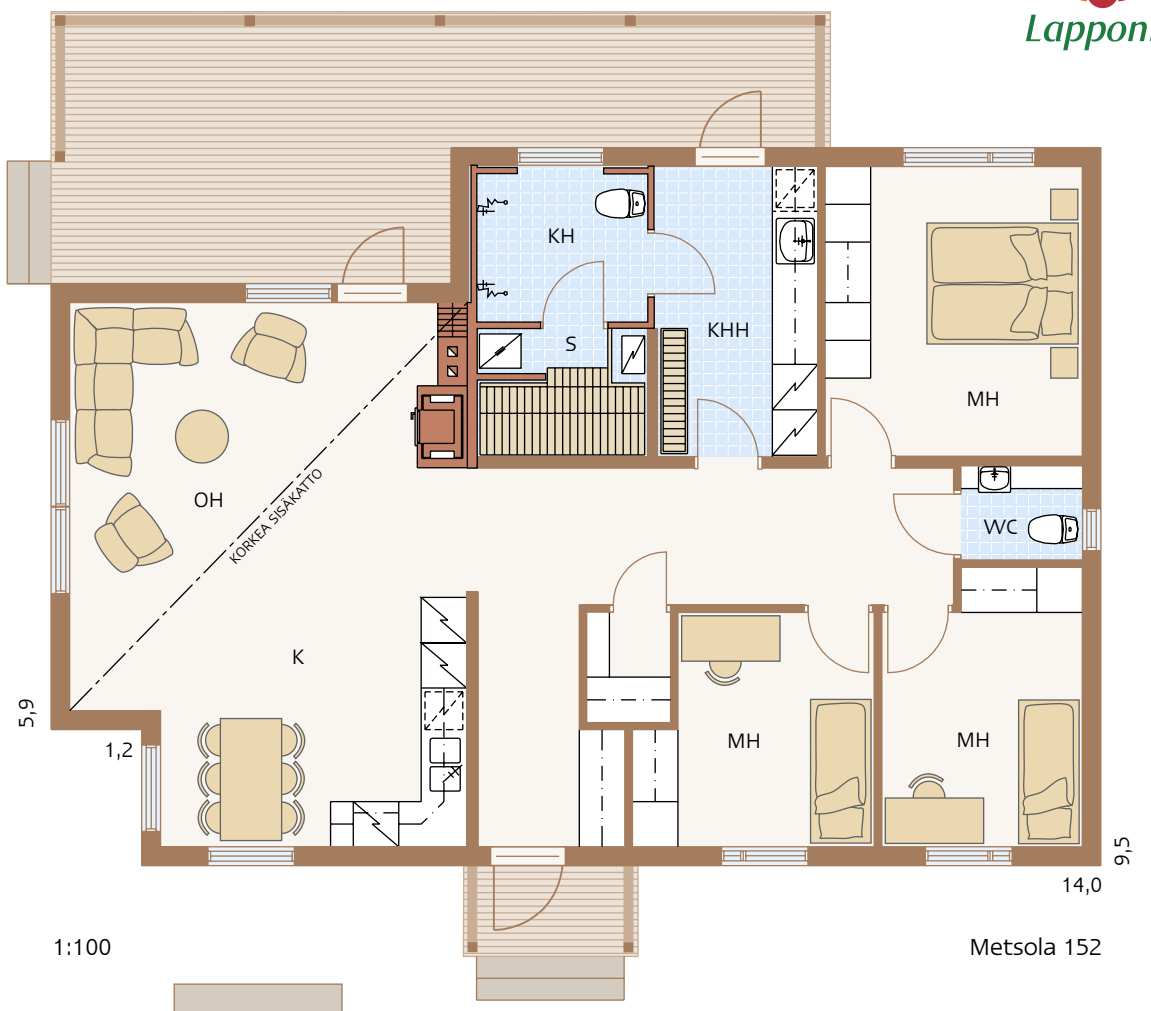
Autokatos ja
varastot lisätoimituksena.

1:100

Metsola 230

Metsola 230:ssä on ripaus ylellisyyttä; suuri vanhempien makuuhuone, jossa on oma kylpyhuone. Makuuhuoneesta saat halutessasi oven suoraan terassille.

Nämä Metsola -mallit on suunniteltu tontille, jossa maisemat avautuvat talon toisen päädyn suuntaan. Korkea olohuone ja isot ikkunat antavat upean tunnelman tilalle. Metsola 152:ssa on reilun kokoinen oleskeluterassi.



1:100

Metsola 152

1:100

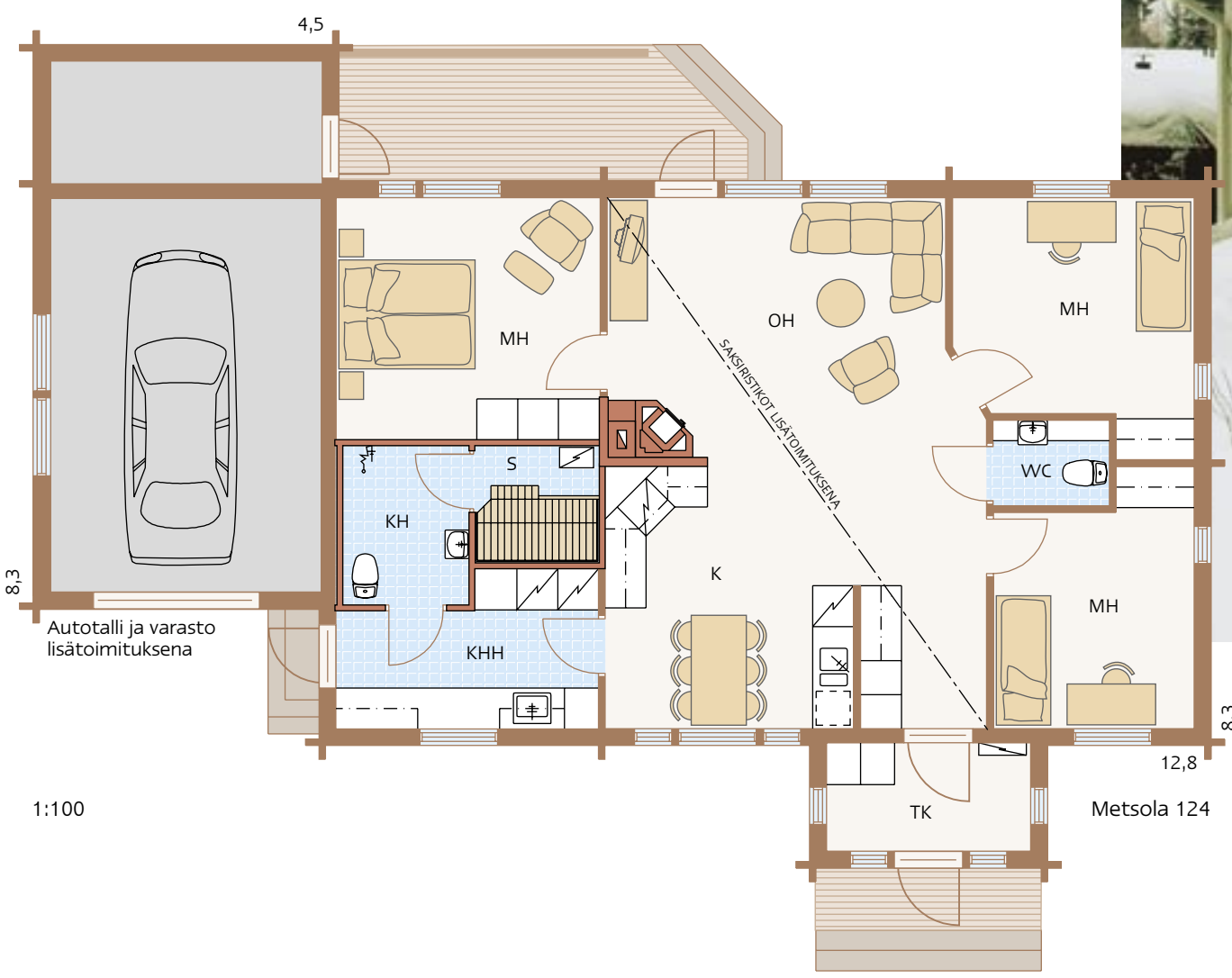
Metsola 163

Metsola 152

Kerrosala	**121,0 m²**
Huoneistoala	**108,5 m²**
Terassit	31,0 m²
Käyttöala yhteensä	**152,0 m²**

Metsola 163

Kerrosala	**154,5 m²**
Huoneistoala	**140,0 m²**
Terassit	8,5 m²
Käyttöala yhteensä	**162,5 m²**



Metsola 124

Kerrosala	**114,5 m²**
Huoneistoala	**98,0 m²**
Terassit	10,0 m²
Käyttöala yhteensä	**124,5 m²**

(ei sisällä autotallin ja varaston aloja)

Metsola 141

Kerrosala	**126,5 m²**
Huoneistoala	**111,0 m²**
Terassit	16,0 m²
Käyttöala yhteensä	**141,0 m²**

Metsola 124 on suosittu perustalo. Lämmin sisääntulokuisti on käytännöllinen. Metsoloihin saat helposti liitettyä autotalli/varaston, joka antaa talolle ulkonäköä ja paljon tarpeellista lisätilaa. Metsola 141:ssä on makuuhuoneet rauhoitettu toiseen päähän.

Metsola 137:n pohjaratkaisu on toimiva ja tehokas. Olohuone/keittiö osuudelle saa lisätoimituksena vinon sisäkaton, joka kruunaa kodin sydämen. Tilavaan saunaan mahtuu koko perhe.

Metsola 137

Kerrosala	**122,0 m²**
Huoneistoala	**110,0 m²**
Terassit	15,0 m²
Käyttöala yhteensä	**137,0 m²**

1:100

Lapponia

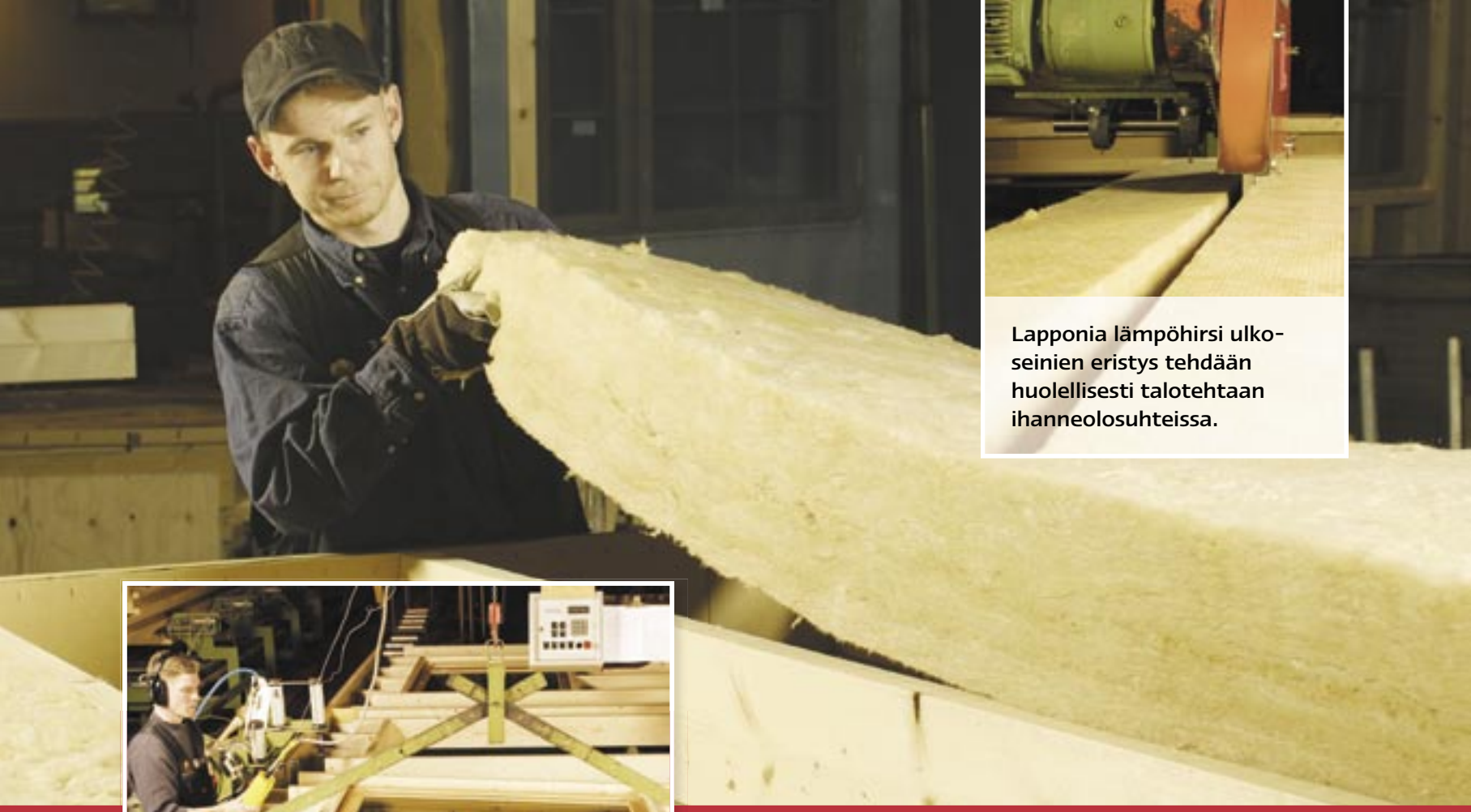
Metsola 148

Kerrosala	**129,5 m²**
Huoneistoala	**115,5 m²**
Terassit	18,5 m²
Käyttöala yhteensä	**148,0 m²**

1:100

Metsola 148

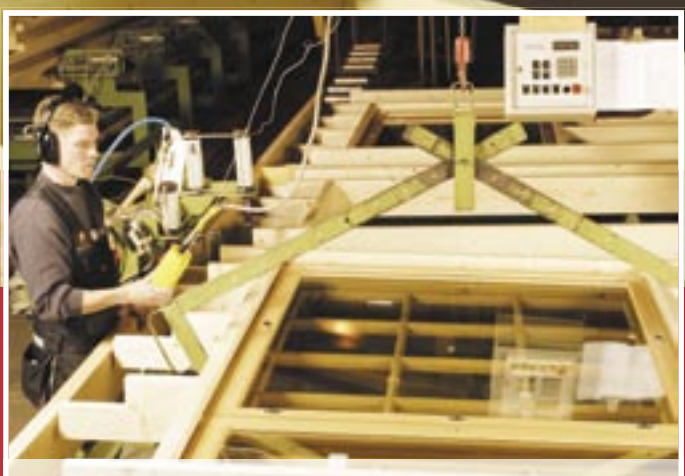
Metsola 148:n erikoisuutena on iso sauna. Iso katettu terassi on kesäinen olohuoneen jatke ja antaa näyttävyyttä taloon. Metsola 148 on hyvä perustalo, jossa on reilut tilat niin arkeen kuin juhlaan.



Lapponia lämpöhirsi ulkoseinien eristys tehdään huolellisesti talotehtaan ihanneolosuhteissa.

TAKUUTYÖNÄ

TEHTAASSA TEHTY



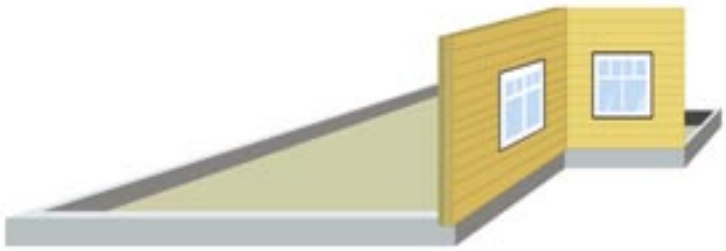
Ikkunat asennetaan ja tiivistetään tehtaalla valmiiksi ulkoseiniin.

Sisäverhous on tehtaalla asennettu ja suojattu kuljetuksen ja asennuksen aikaista likaantumista vastaan.

Ulkoseinät voi ostaa valmiiksi tehtaalla pohjamaalattuina tai suojakäsiteltyinä.

Ulkoverhous on asennettu pääosin jo tehtaalla siten, ettei naulankantoja jää näkyviin.

Myös päätykolmio ikkunoineen tehdään teltaalla asennusvalmiiksi elementeiksi.



Talon ulkoseinät on nopea pystyttää valmiista elementeistä.

Noin 100 m² talossa ulkoseinäelementtien asentaminen on normaaliolosuhteissa päivässä valmis.

Asennusvalmiista elementeistä ja päätykolmioista tehtynä perusasennus on nopea tehdä. Lapponia perusasennetussa talossa on valmiina:

- ulkoseinäelementit, joissa ulkoseinien eristys, ikkunat kiinnitettynä ja tiivistettynä, sekä hirsinurkat
- päätykolmiot ja kantavat kattorakenteet
- ulko- ja sisäverhous ulkoseiniin kiinnitettynä

Erityisesti syys- ja talvirakentajille nopea Lapponian Sateelta suojaan -asennus on merkittävä etu. Sateelta suojaan asennetussa talossa on perusasennuksen lisäksi:

- vesikaton mukainen alusrakenne (esimerkiksi vesikattolaudoitus)
- aluskate

NOPEA PYSTYTTÄÄ

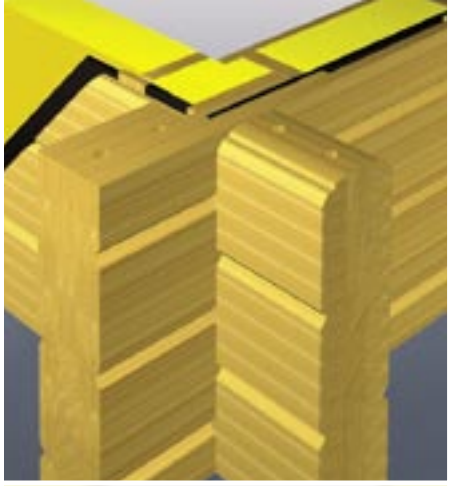
Lapponia-talo rakennetaan asiakkaalle hyvin pitkälle modernin talotehtaan kuivissa ihanne olosuhteissa. Tästä syystä se on perinteisiin hirsitalo tai pre-cut talonrakennusmenetelmiin verrattuna järkevämpi tapa toteuttaa oma puutalo- tai hirsitalounelma.

Lapponia-talot suunnitellaan ja tehdään yksilöllisesti ja ammattimaisesti 25 vuoden kokemuksella.

ULKONÄKÖ

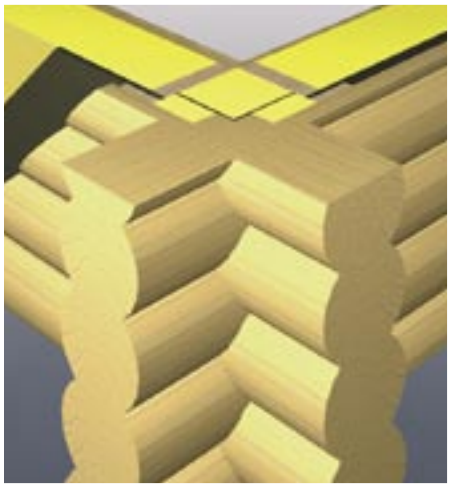
TOIVEITTESI MUKAAN

Lapponian vakiomallit on hyvin suunniteltuja. Yhteistä eri malleille ovat isot ikkunat, avarat tilat ja käytännölliset tilaratkaisut. Ulkonäön voi valita arkkitehtuuriltaan erilaisista tyyleistä. Valittavana on moderni puutalotyyli (esimerkiksi Nuovo-mallit) tai perinteinen hirsitalotyyli (esimerkiksi Nordia-mallit). Ulko- ja sisäpintoihin on useita eri vaihtoehtoja. Lapponia-talot suunnitellaan aina asiakaskohtaisesti, joten asiakkaamme voivat toteuttaa talon sisustuksessa ja ulkonäössä omia toivomuksiaan.



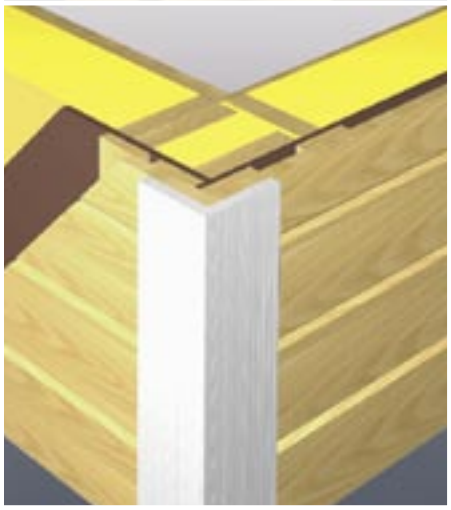
LAPPONIA-HÖYLÄLÄMPÖHIRSIRAKENNE

- ulkoverhous höylähirsipaneeli 25 x 164 tai 33 x 204
- hirsinurkat 94 x 164, 136 x 164 tai 170 x 204 höylähirsiosilla
- sisäverhous hirsipaneeli ja/tai kipsilevy valinnan mukaan



LAPPONIA-PYÖRÖLÄMPÖHIRSIRAKENNE

- ulkoverhous pöyröhirsipaneeli 47 x 158
- hirsinurkat ø 200 mm pöyröhirrestä
- sisäverhous pyöröhirsipaneeli, höylähirsipaneeli tai kipsilevy



LAPPONIA-PUUTALORAKENNE

- ulkoverhous höylähirsipaneeli 25 x 164 tai 33 x 204 mm
- nurkissa vaihtoehtoisesti jykevä profiloitu nurkkalankku tai alumiiniprofiloitu nurkkalankku
- sisäverhouksena kipsilevy ja/tai hirsipaneeli

TILARATKAISUT

Mallistostamme löytyy paljon hyviä talomalleja. Joskus pohjaratkaisu sopii juuri sellaisenaan, mutta usein pohjaratkaisua halutaan myös muuttaa. Pohjaratkaisujen muuttaminen ja talomallien kokomuutokset onnistuvat yleensä hyvin helposti. Näissä muutoksissa saat tarvittaessa apua osaavilta Lapponia-edustajilta.

ULKONÄKÖ

Ulkoverhoukseen voi valita kolmesta päävaihtoehdosta:

- 25 x 164 höylähirsipaneeli
- 33 x 204 megapaneeli
- 47 x 158 pyöröhirsipaneeli

Ulkonurkissa voit valita talomallin ja oman maun mukaan, joko:

- perinteistä hirsitalon ulkonäköä hirsinurkilla
- nykyaikaista ja kaupunkialueille sopivaa hirsitalon ulkonäköä muotohöylätyillä jyhkeillä nurkkalankuilla
- modernia puutalonäköä alumiiniprofiloiduilla nurkilla

Ulkoväri

- Lapponia-talon elementtien ulkopinnan saa tilata vaihtoehtoisesti värittömällä suojakäsiteltynä tai pohjamaalattuna
- lopullisen pintavärin talo saa aina työmaalla

SISUSTUS

Sisäseinien pintamateriaalin asiakas voi valita vaikka huonekohtaisesti. Vaihtoehtoina ovat:

- jyhkeä ja luonnonkaunis hirsipaneeli kolmesta eri vaihtoehdosta: 18 x 164 höylähirsipaneeli, 33 x 204 megapaneeli tai 47 x 158 pyöröhirsipaneeli
- kipsilevy
- jokin muu omavalintainen sisäverhousmateriaali

Sisävärit

- Lopullinen ilme tehdään väreillä. Puupinnan voi jättää kokonaan näkyviin tai käsitellä erivärisillä kuultolakkauksilla. Kipsilevypintaan voi valita mieleisen tapetin tai maalata pinnat. Erityisesti kosteissa tiloissa ja keittiössä kipsilevypinnat tyypillisesti kaakeloidaan.

MUUT YKSITYISKOHDAT

Edustajalta saa tarkempaa tietoa vuorilaudoista, terassin kaiteista, portaista, ovista, ikkunoista ja niin edelleen.

Royal 634 on Dnjeprin rannalle rakennettu metsästystalo.

Vuoden 2005 helmikuussa aloitti Iso-Ylläksen keskipisteessä toimintansa hotelli ja ravintola On-Piste.

Lapponia Special 195, Thaimaa, Chiang Mai.

LAPPONIA

MAAILMALLA

Lapponia on merkittävä suomalainen puutalotoimittaja niin kotimaassa kuin ulkomaillakin. Vientiprojektit ovat aina haastavia kohdemaiden erilaisten vaatimusten vuoksi. Kotimaassa myös liikerakentajat arvostavat Lapponia House:n osaamista suurissakin projektikohteissa.

Lapponia on toimittanut useita alppitaloja Levin keskustaan.

Kanava Golf Vääksyssä on loppukesästä 2005 avattu upea ja tasokas golfkeskus. Lapponia on toimittanut Ismo Kirmosen suunnitteleman klubirakennuksen.

Asiakkaan oma malli, Colorado.

Asiakkaan oma malli, Sipoo.

Amerikkalaista tyylisuuntaa edustava Nordia 304 on suunnattu vientimarkkinoille.

Yllästunturin kupeeseen valmistui vuonna 1999 kookas liikerakennus Ylläshovi.

Asiakkaan oma malli, Il San City, Etelä-Korea.

Luksus huoneistoja Åren hiihto-keskuksessa, Ruotsissa.

LAADUKAS KOKONAISUUS

LAPPONIA -LÄMPÖHIRSITALO

Yhteistyökumppanimme edustavat oman alansa korkeaa laatutasoa ja osaamista. Toteutamme Sinun unelmasi laadukkaasti, yhteistyössä.

Lapponia

Tunnelma katossa A-TIILIKATE www.a-tiilikate.fi

TIILIKATTEET

icopal www.icopal.fi

HUOPAKATTEET

KPR KEMINMAAN PUURAKENNE ÖY www.keminmaanpuurakenne.fi

KATTORISTIKOT

isover www.isover.fi

LÄMMÖNERISTEET

Puukeskus — SE ON JÄMPTI — www.puukeskus.fi

PUUTAVARA

SAUNANLAUDETEHDAS LAPIN LAUDE KY

SAUNANLAUTEET

VELUX®

KATTOIKKUNAT

Lappiporras

PORTAAT

profin® Doors & Windows

IKKUNAT JA ULKO-OVET

KILSGAARD

SISÄ- JA ULKO-OVET

SKAALA IKKUNAT JA OVET

IKKUNAT JA OVET

ruukki more with metals

TERÄSKATTEET

PARMAIR by Airwise

ILMANVAIHTOJÄRJESTELMÄT

E.T. Listat Oy

LISTAT

BPB Gyproc

RAKENNUSLEVYT

AVALON • Kalevaprint 3/2006

Lapponia Talo

Rakkaudesta Kotiin

Lapponia House Oy
Pyymosantie 8, FI-01720 Vantaa
Tel. +358 9 7743 660, fax +358 09 7743 6633
www.lapponiahouse.com